



လယ်ယာမြေဥပဒေ

(၂၀၁၂ ခုနှစ်)

နှင့်

လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေများ



**THE FARMLAND LAW
(2012)**

**လယ်ယာမြေဥပဒေ
(၂၀၁၂ ခုနှစ်)**

No.	Contents Particular The Farmland Law	Page
1.	Chapter I Title, Enforcement and Definition	1
2.	Chapter II Permission to Use the Farmland	5
3.	Chapter III Rights of Person who has the Right to Use the Farmland	8
4.	Chapter IV Terms and Conditions to be Complied by the Person who has the Right to Use the Farmland	10
5.	Chapter V Formation of the Various Levels of Administrative Body of the Farmland	12
6.	Chapter VI Duties and Powers of the Central Administrative Body of the Farmland	13
7.	Chapter VII Taking Action for the Failure to Comply Terms and Conditions	16
8.	Chapter VIII Settlement of Dispute on the Right to Use the Farmland and Appeal	17
9.	Chapter IX Indemnities and Compensations	19
10.	Chapter X Utilization of Farmland	20

မာတိကာ		
စဉ်	အကြောင်းအရာ လယ်ယာမြေဥပဒေ	စာမျက်နှာ
၁။	အခန်း(၁) အမည်၊ စတင်အာဏာတည်ခြင်းနှင့်အဓိပ္ပာယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ	၁
၂။	အခန်း(၂) လယ်ယာမြေကို လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုခြင်း	၅
၃။	အခန်း(၃) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အခွင့်အရေးများ	၈
၄။	အခန်း(၄) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ လိုက်နာရမည့် စည်းကမ်းချက်များ	၁၀
၅။	အခန်း(၅) လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့အဆင့်ဆင့်ဖွဲ့စည်းခြင်း	၁၂
၆။	အခန်း(၆) ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု၏ တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်များ	၁၃
၇။	အခန်း(၇) စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်၍ အရေးယူခြင်း	၁၆
၈။	အခန်း(၈) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်းနှင့် အယူခံခြင်း	၁၇
၉။	အခန်း(၉) နစ်နာကြေးနှင့်လျော်ကြေးများ	၁၉
၁၀။	အခန်း(၁၀) လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခြင်း	၂၀

No.	Particular The Farmland Law	Page	စဉ်	အကြောင်းအရာ လယ်ယာမြေဥပဒေ	စာမျက်နှာ
11. Chapter XI	Adminstration of the Farmland	21	၁၁။ အခန်း(၁၁)	လယ်ယာမြေကို စီမံခန့်ခွဲခြင်း	၂၁
12. Chapter XII	Offences and Penalties	22	၁၂။ အခန်း(၁၂)	ပြစ်မှုနှင့်ပြစ်ဒဏ်များ	၂၂
13. Chapter XIII	Miscellaneous	23	၁၃။ အခန်း(၁၃)	အထွေထွေ	၂၃

The Republic of the Union of Myanmar

Pyidaungsu Hluttaw

The Farmland Law

(2012)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော်

လယ်ယာမြေဥပဒေ

(၂၀၁၂ ခုနှစ်)

The Farmland Law

(The Pyidaungsu Hluttaw Law No. 11 /2012)

(The 8th Waxing Day Tagu, 1373 M.E)

(30th March, 2012)

The Pyidaungsu Hluttaw hereby enacts this Law.

Chapter I

Title, Enforcement and Definition

1. This Law shall be called the Farmland Law.
2. This Law shall come into force on the designated date by notification of the President.
3. The following expressions contained in this Law shall have the meanings given hereunder:

- (a) Farmland means land defined as low land (paddy land), upland (Ya), silty land (Kaing Kyun), hill-side cultivation land (Taungyar), perennial crops land, nipa palm land(Dhani), garden land or horticultural land and alluvial land. In this expression, housings, religious buildings and precincts within town boundary and village boundary and communal land which are not used for agriculture are not included;
- (b) Low Land (Paddy Land) means land on which paddy is mainly cultivated and carried out so as to retain water after obtaining the water for cultivation by natural or artificial means;

လယ်ယာမြေဥပဒေ

(၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော် ဥပဒေအမှတ် ၁၁။)

၁၃၇၃ ခုနှစ်၊ တန်ခူးလဆန်း ၈ ရက်

(၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၃၀ ရက်)

ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော်သည် ဤဥပဒေကို ပြဋ္ဌာန်းလိုက်သည်။

အခန်း(၁)

အမည်၊ စတင်အာဏာတည်ခြင်း နှင့် အဓိပ္ပာယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ

- ၁။ ဤဥပဒေကို လယ်ယာမြေဥပဒေ ဟု ခေါ်တွင်စေရမည်။
- ၂။ ဤဥပဒေသည် နိုင်ငံတော်သမ္မတက အမိန့်ကြော်ငြာစာဖြင့် သတ်မှတ်သည့်နေ့ရက်တွင် စတင် အာဏာတည်ရမည်။
- ၃။ ဤဥပဒေတွင်ပါရှိသော အောက်ပါစကားရပ်များသည် ဖော်ပြပါအတိုင်း အဓိပ္ပာယ်သက်ရောက် စေရမည်-

(က) လယ်ယာမြေ ဆိုသည်မှာ လယ်မြေ၊ ယာမြေ၊ ကိုင်းကျွန်းမြေ၊ တောင်ယာမြေ၊ နှစ်ရှည်ပင်စိုက်ပျိုးသောမြေ၊ ဓနိမြေ၊ ဥယျာဉ်မြေ ဟု သော်လည်းကောင်း၊ ဟင်းသီး ဟင်းရွက်၊ ပန်းမန်စိုက်ပျိုးသည့် မြေမြေ ဟုသော်လည်းကောင်း၊ မြေနုကျွန်းမြေဟုသော်လည်းကောင်း သတ်မှတ်သည့်မြေများကိုဆိုသည်။ ယင်းစကားရပ်တွင် မြို့နယ်နိမိတ်၊ ကျေးရွာနယ်နိမိတ်အတွင်းရှိ လူနေအိမ်ရာများ၊ ဘာသာရေးအဆောက်အအုံနှင့်ပရဝဏ်များ၊ အများပိုင်ဆိုင်၍ စိုက်ပျိုးရေးအတွက် အသုံးမပြုသောမြေများ မပါဝင်။

(ခ) လယ်မြေ ဆိုသည်မှာ သဘာဝအရသော်လည်းကောင်း၊ လူတို့ဖန်တီးသော နည်းလမ်းအရ သော်လည်းကောင်း စိုက်ပျိုးရေး ရယူပြီး ရေထိန်းသိမ်းနိုင်စေရန် ဆောင်ရွက်ထားသည့် စပါးသီးနှံ အဓိကစိုက်ပျိုးသောမြေကို ဆိုသည်။

- (c) **Alluvial Land** means unstable land submerged under water and altered soil texture and structure by yearly water current;
- (d) **Right to use the farmland** means The State, being the original of all Land, right to use the farmland means to cultivate and use the land by keeping in possession in accord with this law, laws, regulations and by-laws issued under this Law in order to improve agricultural production of the farmland. However the right for extraction of natural resources such as gems, minerals, petroleum and gas above and below the ground are excluded.
- (e) **Farmer** means a person who corresponds with any of the followings:
 - (i) a person who personally works or who has been personally and continuously working the agriculture or livestock breeding or both by using the land as his main livelihood;
 - (ii) a person who personally supervises the agriculture or livestock breeding or both by using the land in respective year as his main livelihood;

- (ဂ) မြေနုကျွန်းမြေ ဆိုသည်မှာ ရေအောက်သို့ နစ်မြုပ်ခဲ့ပြီး နှစ်စဉ်ရေကြောင်းအနေအထားအရ မြေသားနှင့် ပုံသဏ္ဍာန် ပြောင်းလဲသည့် ခိုင်မြဲမှုမရှိသောမြေကို ဆိုသည်။
- (ဃ) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ဆိုသည်မှာ နိုင်ငံတော်သည် မြေယာအားလုံး၏ ပင်ရင်းပိုင်ရှင် ဖြစ်၍ လယ်ယာမြေကို စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု တိုးတက်မြင့်မားစေရန် အလို့ငှာ ဤဥပဒေ၊ ဤဥပဒေအရ ထုတ်ပြန်သည့် နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများနှင့်အညီ လက်ဝယ်ထားရှိ၍ စိုက်ပျိုးလုပ်ကိုင်အသုံးချခွင့်ပြုခြင်းကိုဆိုသည်။ သို့ရာတွင် မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ ကျောက်မျက်၊ သတ္တု၊ ရေနံနှင့်ဓာတ်ငွေ့ စသည့် သဘာဝသယံဇာတများ ထုတ်ယူအသုံးချခွင့် မပါဝင်။
- (င) တောင်သူလယ်သမား ဆိုသည်မှာ အောက်ဖော်ပြပါ တစ်ရပ်ရပ်နှင့် ကိုက်ညီသူကို ဆိုသည်-
 - (၁) မြေကိုအသုံးပြု၍ စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း သို့မဟုတ် မွေးမြူရေးလုပ်ငန်း သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းနှစ်ရပ်စလုံးကို မိမိ၏အဓိကအသက်မွေးဝမ်းကျောင်း အဖြစ် မိမိကိုယ်တိုင်လုပ်ကိုင်သူ သို့မဟုတ် မိမိကိုယ်တိုင် အစဉ်တစိုက် လုပ်ကိုင်ခဲ့သူ၊
 - (၂) ဆိုင်ရာနှစ်တွင် မြေကိုအသုံးပြု၍ စိုက်ပျိုးရေး လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် မွေးမြူရေး လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းနှစ်ရပ်လုံးကို မိမိ၏ အဓိကအသက်မွေး ဝမ်းကျောင်းအဖြစ် လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ချိန် တစ်လျှောက်လုံး ကိုယ်တိုင်ကြီးကြပ် လုပ်ကိုင်သူ၊

- (iii) a person who personally works or who supervises throughout the course of business by capitalizing the investment in order to produce seasonal crops, horticultural crops, perennial crops or commercial livestock breeding by using the land;
 - (iv) a person who participates in businesses relating to agriculture and livestock breeding by using the land;
 - (v) a person who produces and sells seedlings, seeds, breeds and offsprings by himself by using the land for agriculture, livestock breeding and the production connecting to them;
- (f) Farmer household means members of a family of a farmer, in which the farmer is the head of the household, who live together in that household by being related by blood or by law;
 - (g) Head of the household means the head of a household who leads the businesses in that household;

- (၃) မြေကိုအသုံးပြု၍ ရာသီသီးနှံ၊ ဥယျာဉ်ခြံသီးနှံ၊ နှစ်ရှည်သီးနှံများ စိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ်ရန် သို့မဟုတ် စီးပွားဖြစ် မွေးမြူရေးလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ရန် အလို့ငှာ အရင်းအနှီးမဟည်စိုက်ထုတ်၍ လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ချိန်တစ်လျှောက်လုံး ကိုယ်တိုင်လုပ်ကိုင်သူ သို့မဟုတ် ကြီးကြပ်စီမံလုပ်ကိုင်သူ၊
 - (၄) မြေကိုအသုံးပြု၍ စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်နေသူ၊
 - (၅) စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးလုပ်ငန်းများနှင့် ယင်း တို့နှင့် ဆက်နွယ်လျက်ရှိသော ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း အလို့ငှာ မြေကိုအသုံးပြု၍ ပျိုးပင်၊ မျိုးစေ့၊ မျိုးနှင့် သားပေါက်များ ကိုယ်တိုင်ထုတ်လုပ်ရောင်းချသူ။
- (စ) တောင်သူလယ်သမား အိမ်ထောင်သားစု ဆိုသည်မှာ သွေးသားတော်စပ်၍ ဖြစ်စေ၊ အိမ်ထောင်မှုဖြင့်တော်စပ်၍ ဖြစ်စေ အတူတကွနေထိုင်လျက် ၎င်းအိမ်ထောင်သားစုတွင် အကြီးအကဲဖြစ်သူ တောင်သူလယ်သမားတစ်ဦး၏ မိသားစု ဝင်များကိုဆိုသည်။
 - (ဆ) အိမ်ထောင်သားစုအကြီးအကဲ ဆိုသည်မှာ အိမ်ထောင်သားစု တစ်စု၏ အကြီးအကဲဖြစ်၍ ထိုအိမ်ထောင်သားစုတွင် လုပ်ငန်းများကို ခေါင်းဆောင်လုပ်ကိုင်သူကို ဆိုသည်။

- (h) **Development by building** means improvement which causes to increase the value of the farmland permanently by the expense or by the service of the person who has the right to use the farmland or of other persons who have the right to use the farmland before possession of that person. In that expression, building for the person who carries out the farm to live or to support the farm activities for irrigation and drainage, irrigation canals, lakes, wells, embankments, roads and other activities which are carried out to improve permanently are included. However, land clearing for cultivation, making paddy dyke and the activities which are carried out to improve temporarily are excluded.
- (i) **Guardian** means the person appointed by the relevant competent court to look after the person who has not attained age of maturity or the person of unsound mind of the property of any of that person or the property and the person;
- (j) **Farmer organization** means the farmer organization formed in accord with any law issued to support the development of rural economy;

- (ခ) **အဆောက်အအုံဖြင့် တိုးတက်ကောင်းမွန်စေရန် ပြုပြင်ခြင်း** ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေကို လက်ရှိလုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူ၏ သို့မဟုတ် ထိုလုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူ၏လက်ရှိမရမီယင်းလယ်ယာမြေကိုအခြားလုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူများ၏ စရိတ်ဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ လုပ်အားဖြင့် သော်လည်းကောင်း ပြုပြင်ခြင်းကြောင့် လယ်ယာမြေ၏တန်ဖိုးကို ထာဝစဉ်မြင့်စေသည့် ပြုပြင်ခြင်းကို ဆိုလိုသည်။ ယင်းစကားရပ်တွင် လယ်ယာလုပ်ကိုင်သူ နေထိုင်ရန် သို့မဟုတ် လယ်ယာလုပ်ငန်းကို အထောက်အပံ့ ဖြစ်စေရန် တည်ဆောက်ပြုလုပ်ထားသော အဆောက်အအုံ၊ ရေထုတ်ရေသွင်းအတွက် လုပ်ဆောင်ထားမှုများ၊ ဆည်မြောင်း များ၊ ကန်များ၊ ရေတွင်းများ၊ ရေကာတာများ၊ လမ်းများနှင့် အခြား သော ထာဝစဉ်တိုးတက်ကောင်းမွန်စေရန် ပြုလုပ်သည့် လုပ်ဆောင်မှုများ ပါဝင်သည်။ သို့ရာတွင် ထွန်ယက်စိုက်ပျိုး ရေးအတွက် မြေရှင်းခြင်း၊ ကန်သင်းပြုလုပ်ခြင်းနှင့်ထာဝစဉ် မတည်မြဲသည့် တိုးတက်ကောင်းမွန်စေရန် ပြုပြင်သော လုပ်ဆောင်ထားမှုများ မပါဝင်။
- (ဈ) **အုပ်ထိန်းသူ** ဆိုသည်မှာ အရွယ်မရောက်သောသူကို သော် လည်းကောင်း၊ စိတ်ပေါ့သွပ်သူကို သော်လည်းကောင်း ထိုသူ တစ်ဦးဦး၏ ပစ္စည်းကို သို့မဟုတ် ပစ္စည်းနှင့်တကွ လူကို သော်လည်းကောင်း အုပ်ထိန်းစောင့်ရှောက်ရေး အတွက် သက်ဆိုင်ရာစီရင်ပိုင်ခွင့်အာဏာရှိသည့် တရားရုံးကခန့်အပ်သူ ကို ဆိုသည်။
- (ည) **တောင်သူလယ်သမားအဖွဲ့အစည်း** ဆိုသည်မှာ ကျေးလက် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူပြုစေရန် ထုတ်ပြန်ထားသော ဥပဒေတစ်ရပ်ရပ်နှင့်အညီ ဖွဲ့စည်းထား သော တောင်သူလယ်သမားအဖွဲ့အစည်းကို ဆိုသည်။

- (k) **Ministry** means the Ministry of Agriculture and Irrigation of the Union Government;
- (l) **Department** means the Settlement and Land Records Department.

Chapter II
Permission to Use the Farmland

4. The person who has the right to use the farmland shall apply for the right to use the farmland to the Township Department via the relevant ward or village tract Administrative Body of the Farmland in accord with the stipulations.
5. Township Department shall scrutinize the application of the right to use the farmland under Section 4 in accord with the stipulations and submit it to the relevant Township Administrative Body of the Farmland.
6. Relating to the farmlands existed on the date on which this Law come into force, Township Administrative Body of the Farmland shall, with the approval of the relevant District Administrative Body of the Farmland, issue the certificate to use the farmland to the following person or organization after registration by paying registration fees to the Township Department in accord with the stipulations:

- (င) ဝန်ကြီးဌာန ဆိုသည်မှာ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ လယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာနကို ဆိုသည်။
- (၅) ဦးစီးဌာန ဆိုသည်မှာ ကြေးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနကို ဆိုသည်။

အခန်း (၂)
လယ်ယာမြေကို လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုခြင်း

- ၄။ လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသူသည် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှ တစ်ဆင့် မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတ်မှတ်ချက် များနှင့်အညီ လျှောက်ထားရမည်။
- ၅။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် ပုဒ်မ ၄ အရ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် လျှောက်ထားချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ စိစစ်ပြီး သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။
- ၆။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ဤဥပဒေအာဏာတည်သည့် နေ့ရက်တွင် တည်ရှိနေသော လယ်ယာမြေများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါ လူပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်းအား သက်ဆိုင်ရာ ခရိုင်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် သတ်မှတ် ချက်များနှင့်အညီ မှတ်ပုံတင်ကြေး ပေးဆောင်စေ၍ မှတ်ပုံတင်ပြီး လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင် ခွင့်ပြုလက်မှတ်ထုတ်ပေးရမည် -

- (a) if it is a person,
 - (i) the household which has the right to use the farmland shall be the household of the farmer or the member of the household;
 - (ii) the head of the household or the member of that household or the guardian of that household who has the right to use the farmland shall be the one who legally carrying out the Land, at present, in accordance with laws in force before this law comes into force;
 - (iii) he shall be the legal beneficiary in accord with this Law or in accord with the provisions of the rule carried out under this Law after enacting this Law;
 - (iv) he shall attain the age of 18 years;
 - (v) he shall be a citizen, an associate citizen or a naturalized citizen;
- (b) if it is an organization, it shall be the government department, governmental organization, non-governmental organization, company or association which has the right to use the farmland.

- (က) လူပုဂ္ဂိုလ်ဖြစ်ပါက -
 - (၁) လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခွင့် ရရှိထားသော ထိုအိမ်ထောင်စုသည် တောင်သူလယ်သမား အိမ်ထောင်သားစု သို့မဟုတ် အိမ်ထောင်သားစုဝင် ဖြစ်ရမည်။
 - (၂) လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသော ထို အိမ်ထောင်သားစု အကြီးအကဲ သို့မဟုတ် ထို အိမ်ထောင်သားစုတွင် ပါဝင်သူတစ်ဦး သို့မဟုတ် အုပ်ထိန်းသူသည် ဤဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းအတည်မပြုမီ တည်ဆဲမြေယာဥပဒေများ နှင့်အညီ တရားဝင် လက်ရှိလက်ငုတ်လုပ်ကိုင်နေသူ ဖြစ်ရမည်။
 - (၃) ဤဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းပြီးနောက် ဤဥပဒေနှင့်ဖြစ်စေ၊ ဤဥပဒေအရပြုသည့် နည်းဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီဖြစ်စေ တရားဝင် အကျိုးခံစားခွင့်ရရှိသူ ဖြစ်ရ မည်။
 - (၄) အသက် ၁၈ နှစ်ပြည့်ပြီးသူ ဖြစ်ရမည်။
 - (၅) နိုင်ငံသား၊ ဧည့်နိုင်ငံသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံသားပြု ခွင့်ရသူ ဖြစ်ရမည်။
- (ခ) အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခွင့်ရရှိထား သော အစိုးရဌာန၊ အစိုးရ အဖွဲ့အစည်း၊ အစိုးရမဟုတ်သော အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် အသင်းအဖွဲ့ ဖြစ်ရမည်။

7. Township Administrative Body of the Farmland shall, with the approval of the District Administrative Body of the Farmland, issue the certificate to use the farmland to the following person or organization after registration by paying the registration fees to the Township Department in accord with the stipulations relating to the farmland on which right to use is confiscated and the farmland reclaimed by the State from time to time after enforcement of this law:

- (a) if it is a person:
 - (i) he shall carry out the agriculture by using the farmland;
 - (ii) he shall reside in the relevant ward or village tract if there is no special reason;
 - (iii) he shall attain the age of 18 years;
 - (iv) he shall be a citizen, an associate citizen or a naturalized citizen;
- (b) if it is an organization, it shall be the government department, governmental organization, non-governmental organization, company or association which is actually desirous to carry out agriculture in the farmland.

၇။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ဤဥပဒေအာဏာတည်ပြီး နောက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြန်လည်သိမ်းယူသော လယ်ယာမြေနှင့် နိုင်ငံတော်က အခါအားလျော်စွာ ဖော်ထုတ်သော လယ်ယာမြေများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါလူပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်းကို ခရိုင်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ မှတ်ပုံတင်ကြေးပေးဆောင်စေ၍ မှတ်ပုံတင်ပြီး လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ် ထုတ်ပေးရမည် -

- (က) လူပုဂ္ဂိုလ်ဖြစ်ပါက -
 - (၁) လယ်ယာမြေကို အသုံးပြု၍ စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း တွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်နေသူ ဖြစ်ရမည်။
 - (၂) အကြောင်းထူးမရှိလျှင် သက်ဆိုင်ရာရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုတွင် အခြေချနေထိုင်သူ ဖြစ်ရမည်။
 - (၃) အသက် ၁၈ နှစ်ပြည့် ပြီးသူ ဖြစ်ရမည်။
 - (၄) နိုင်ငံသား၊ ဧည့်နိုင်ငံသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံသားပြု ခွင့်ရသူ ဖြစ်ရမည်။
- (ခ) အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက လယ်ယာမြေတွင် စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း ကို အမှန်တကယ် လုပ်ကိုင်လိုသောအစိုးရဌာန၊ အစိုးရ အဖွဲ့အစည်း၊ အစိုးရမဟုတ်သောအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် အသင်းအဖွဲ့ဖြစ်ရမည်။

8. Township Administrative Body of the Farmland shall issue the certificate of right to use the farmland to the person who purchases, transfers or accepts the gift of the right to use the farmland or the person who has the right to use the farmland by inheritance or the person who applies the right to use the farmland in accord with this Law after reclaiming as cultivated land by having the right to carry out and use vacant, fallow and virgin land after registration by paying the registration fees to the Township Department in accord with the stipulations of this law.

Chapter III

Rights of Person who has the Right to Use the Farmland

9. The person who has the right to use the farmland shall have the following rights:

- (a) right to have the farmland in possession, right to use the farmland, right to enjoy the benefit arises from this right;
- (b) right to sell, mortgage, lease, exchange and gift on the whole or part of the right to use the farmland in accord with the stipulated terms and conditions;

၈။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ဤဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ဝယ်ယူခြင်း၊ လဲလှယ်ရယူခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းသည်ကို လက်ခံခြင်းပြုသူအား လည်းကောင်း၊ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသူအားလည်းကောင်း၊ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်း လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ အသုံးပြုခွင့်ရရှိ၍ စိုက်ပျိုးမြေအဖြစ် ဖော်ထုတ် စိုက်ပျိုးပြီး နောက် ဤဥပဒေနှင့်အညီ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်ထားသူအား လည်းကောင်း မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ မှတ်ပုံတင်ကြေး ပေးဆောင်စေ၍ မှတ်ပုံတင်ပြီး လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ် ထုတ်ပေးရမည်။

အခန်း(၃)

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အခွင့်အရေးများ

၉။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူသည် အောက်ပါအခွင့်အရေးများကို ရရှိစေရမည်-

- (က) လယ်ယာမြေကို လက်ရှိထားပိုင်ခွင့်၊ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ ယင်းသို့ လုပ်ပိုင်ခွင့်မှ ပေါ်ထွက်လာသည့် အကျိုးအမြတ်ကို ခံစားပိုင်ခွင့်၊
- (ခ) လယ်ယာမြေကို အားလုံးဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းဖြစ်စေ လုပ်ပိုင်ခွင့်အား သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ ရောင်းချခွင့်၊ ပေါင်နှံခွင့်၊ ငှားရမ်းခွင့်၊ လဲလှယ်ခွင့်နှင့် ပေးကမ်းခွင့်၊

- (c) right to accept the decision of the relevant court in accord with the existing law if the dispute arises relating the inheritance of the right to use the farmland;
- (d) right to use the farmland so long as there is no breach of the stipulated terms and conditions;
- (e) right to use common interest with the investment of village co-operative or with the private investors for the development of agriculture in the farmland;
- (f) right to use common interest the farmland in accord with the Foreign Investment Law of the Republic of the Union of Myanmar by cooperating with the foreigner or the organization in which the foreigner is included.

10. The provisions contained in Sections 4,5,6,7,8 and 9 of this Law shall not apply with the granting of alluvial land.

11. The granting alluvial lands shall be prescribed in the rule made under this Law.

- (ဂ) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို အမွေဆက်ခံခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှု ပေါ်ပေါက်လာပါက တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာတရားရုံး၏ အဆုံးအဖြတ် ခံယူနိုင်ခွင့်၊
- (ဃ) သတ်မှတ်သည့် စည်းကမ်းချက်များကို ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်၊
- (င) လယ်ယာမြေတွင် စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အတွက် ကျေးလက်သမဝါယမအသင်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် လည်းကောင်း၊ ပုဂ္ဂလိကရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများနှင့်လည်းကောင်း အကျိုးတူ လုပ်ကိုင်ခွင့်၊
- (စ) လယ်ယာမြေတွင် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသား ပါဝင်သောအဖွဲ့အစည်းနှင့် ပူးပေါင်း၍ ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့် အညီ အကျိုးတူလုပ်ကိုင်ခွင့်။

၁၀။ ဤဥပဒေ ပုဒ်မ ၄၊ ၅၊ ၆၊ ၇၊ ၈ နှင့် ၉ တို့ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များသည် မြေနုကျွန်းချထားခြင်းနှင့် မသက်ဆိုင်စေရ။

၁၁။ မြေနုကျွန်းချထားရေးကိစ္စရပ်များအတွက် ဤဥပဒေအရ ပြုသည့် နည်းဥပဒေတွင် ထည့်သွင်း ပြဋ္ဌာန်းရမည်။

Chapter IV

Terms and Conditions to be Complied by the Person who has the Right to Use the Farmland

- 12. The person who has the right to use the farmland:
 - (a) shall carry out the farmland as prescribed in this Law;
 - (b) shall pay land revenue and other taxes levied by the Ministry relating to the farmland;
 - (c) shall register in the relevant Township Department by paying the stamp duty and registration fees for the contract stipulated by the Department in carrying out sale, mortgage, lease, exchange and gift of the right to use the farmland;
 - (d) shall register in the relevant Township Department in accord with the stipulations when the right to use the farmland is obtained by inheritance in accord with the existing law;
 - (e) shall have the right to mortgage the right to use the farmland only for the purpose of investment for cultivation and shall mortgage it in the Government Bank or the Bank recognized by the Government;
 - (f) shall not trespass and carry out without being granted by the relevant Administrative Body of the Farmland;

အခန်း(၄)

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ လိုက်နာရမည့် စည်းကမ်းချက်များ

- ၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူသည်-
 - (က) ဤဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။
 - (ခ) လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနက စည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့်အခြား အခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။
 - (ဂ) လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။
 - (ဃ) တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင် ရမည်။
 - (င) စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရက အသိအမှတ်ပြုသောဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။
 - (စ) သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင် ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

- (g) shall not use the farmland by other means without permission.
- (h) shall not change the originally cultivated crop with other kind of crop, without permission;
- (i) shall not be fallow the farmland without sufficient reason;
- (j) shall not sell, mortgage, lease, exchange or gift the farmland during the period before having the right to use the farmland or during the period the dispute arises relating to the right to use the farmland;

13. If the dispute relating to the right to use the farmland arises after this Law has come into force, it shall have the right to settle legally only after registration in the Department.

14. The person who has the right to use the farmland shall not sell, mortgage, lease, exchange or gift on the whole or part of the right to use the farmland without permission of the Government to any foreigner or any organization in which the foreigner is included.

- (ဆ) လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်း မပြုရ။
- (ဇ) လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော သီးနှံအမျိုးအစားမှ အခြားသီးနှံအမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။
- (ဈ) နိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လှုပ်ထားခြင်းမပြုရ။
- (ည) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် မရမီကာလအတွင်း သို့မဟုတ် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှု ဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၃။ ဤဥပဒေ အာဏာတည်ပြီးသည့်နောက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်း ဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင်ဖြေရှင်း ဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၄။ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူသည် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက် မရရှိဘဲမည်သည့်နိုင်ငံခြားသားသို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့်အဖွဲ့အစည်း ကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

Chapter V

Formation of the Various Levels of Administrative Body of the Farmland

- 15. The Union Government:
 - (a) shall form Central Administrative Body of the Farmland including the Union Minister for the Ministry of Agriculture and Irrigation as the Chairman, the Deputy Minister for the Ministry of Agriculture and Irrigation as the Vice-chairman, the Director General of the Settlement and Land Records Department as the Secretary and the Heads of the relevant Government departments and organizations as members;
 - (b) may re-form the Central Administrative Body of the Farmland formed under Sub-section(a) from time to time.
- 16. The Central Administrative Body of the Farmland:
 - (a) shall form the following various levels of Administrative Body of the Farmland;
 - (i) Region or State Administrative Body of the Farmland;
 - (ii) District Administrative Body of the Farmland;
 - (iii) Township Administrative Body of the Farmland;

အခန်း(၅)

လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့အဆင့်ဆင့် ဖွဲ့စည်းခြင်း

- ၁၅။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့သည် -
 - (က) လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်း ဝန်ကြီးဌာန ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးက ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် လည်းကောင်း၊ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန ဒုတိယ ဝန်ကြီးက ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ်လည်းကောင်း၊ ကြေးတိုင်နှင့် မြေစာရင်းဦးစီးဌာနညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က အတွင်းရေးမှူး အဖြစ် လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရ အဖွဲ့အစည်းများမှ အကြီးအမှူးများက အဖွဲ့ဝင်များအဖြစ် လည်းကောင်း ပါဝင်သော ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ ကို ဖွဲ့စည်းရမည်။
 - (ခ) ပုဒ်မခွဲ(က)အရ ဖွဲ့စည်းသော ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့ကို အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းနိုင်သည်။
- ၁၆။ ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ သည် -
 - (က) အောက်ပါ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့အဆင့်ဆင့်ကို ဖွဲ့စည်း ပေးရမည် -
 - (၁) တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊
 - (၂) ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊
 - (၃) မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊

- (iv) Ward or Village Tract Administrative Body of the Farmland;
- (b) may re-form the various levels of Administrative Body of the Farmland formed under Sub-section (a) from time to time.

Chapter VI
Duties and Powers of the Central Administrative Body of the Farmland

17. The duties and powers of the Central Administrative Body of the Farmland are as follows:

- (a) assigning duties and powers of the various levels of Region or State, District, Township and Ward or Village Tract Administrative Body of the Farmland;
- (b) guiding and supervising in respect of registration of the right to use the farmland, issuing certificate of the right to use the farmland, permitting the right to use the farmland and settling the dispute;
- (c) guiding and supervising the matters carried out in respect of sale, mortgage, lease, exchange and gift of the right to use the farmland;

- (၄) ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့။
- (ခ) ပုဒ်မခွဲ(က)အရ ဖွဲ့စည်းသော လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ အဆင့်ဆင့်ကို အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းနိုင်သည်။

အခန်း(၆)

ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

၁၇။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်များမှာ အောက်ပါ အတိုင်းဖြစ်သည်-

- (က) တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်၊ ခရိုင်၊ မြို့နယ်နှင့် ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့ အဆင့်ဆင့်တို့၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို သတ်မှတ်ခြင်း၊
- (ခ) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် မှတ်ပုံတင်ခြင်း၊ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ အသုံးပြုခွင့်ပေးခြင်းနှင့် အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်းတို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍လမ်းညွှန်ခြင်းနှင့်ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲခြင်း၊
- (ဂ) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း၊ ပေးကမ်းခြင်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဆောင်ရွက်သည့် ကိစ္စရပ်များကို လမ်းညွှန်ခြင်း၊ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲခြင်း၊

- (d) revoking the right to use the farmland of the person who is taken in any administrative action provided in Sub-sections(c) and (d) of Section 19, the farmland which is inclusive of Section 31 and the right to use the farmland of the person who is convicted under Section 37;
- (e) confirming after scrutinizing the submissions relating to the rural and urban housing projects of the Region or State Administrative Body of the Farmland to use the farmland under requirements to construct housing for the growing population and increasing households in rural and urban areas;
- (f) confirming after scrutinizing the submission of the Region or State Administrative Body of the Farmland in respect of the matter to use the farmland for school, health care centre, hospital, dispensary, library, village market, cemetery and other required buildings relating to the development of the social life of the village people;

- (ဃ) ပုဒ်မ ၁၉၊ ပုဒ်မခွဲ (ဂ) နှင့် (ဃ) တို့ပါ စီမံခန့်ခွဲရေး ပြစ်ဒဏ် တစ်ရပ်ရပ်ချမှတ်ခြင်း ခံရသူ၏ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုလည်းကောင်း၊ ပုဒ်မ ၃၁ နှင့်အကျုံးဝင်သော လယ်ယာမြေကို လည်းကောင်း၊ ပုဒ်မ ၃၇ အရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်း ခံရသူ၏ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုလည်းကောင်း ပြန်လည်ရုပ်သိမ်းခြင်း၊
- (င) ကျေးလက်ဒေသများနှင့် မြို့ပြဒေသများတွင် တိုးတက်လျက် ရှိသောလူဦးရေနှင့် တိုးပွားလာသော အိမ်ထောင်စုများအတွက် အိမ်ရာတည်ဆောက်ရန် လိုအပ်ချက်အရ လယ်ယာမြေကိုအသုံးပြုရန် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ ကျေးလက်နှင့် မြို့ပြ အိမ်ရာစီမံကိန်းများနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် တင်ပြချက်များကို စိစစ်၍ အတည်ပြုခြင်း၊
- (စ) ကျေးလက်နေပြည်သူလူထု၏ လူနေမှုဘဝဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး နှင့်သက်ဆိုင်သည့် စာသင်ကျောင်း၊ ကျန်းမာရေးဌာန၊ ဆေးရုံ၊ ဆေးပေးခန်း၊ စာကြည့်တိုက်၊ ကျေးလက်ဈေး၊ သုသာန်နှင့် အခြားလိုအပ်သောအဆောက်အအုံများအတွက် လယ်ယာမြေကိုအသုံးပြုရန်ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ တင်ပြချက်ကို စိစစ်ပြီး အတည်ပြုခြင်း၊

- (g) confirming after scrutinizing the submission of the Region or State Administrative Body of the Farmland in respect of the matter to use the farmland in constructing rice-mills, storehouses of crops, necessary road for production and infrastructure and in keeping the necessary farm-machineries and equipment in changing over the system of manual to mechanized agriculture for the development of the agricultural sector;
- (h) confirming after scrutinizing the submission of the Region or State Administrative Body of the Farmland in respect of the matter to use the farmland for the works of improving and consolidating the farmland to change over the system of manual to mechanized agriculture for the development of agricultural sector;
- (i) granting the right to use the alluvial land and laying down, guiding and supervising the policies relating to the right of such persons;
- (j) guiding and supervising in respect of shifting cultivation;
- (k) performing the duties assigned by the Union Government in respect of the farmland from time to time.

- (ဆ) လယ်ယာကဏ္ဍဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေးအတွက် လက်မှုလယ်ယာ မှ ခေတ်မီစက်မှုလယ်ယာစနစ်သို့ ကူးပြောင်းရာတွင် လိုအပ်သည့် လယ်ယာသုံးစက်နှင့် စက်ကိရိယာများ ထားရှိခြင်း၊ ဆန်စက်များ၊ သီးနှံသိုလှောင်သည့်ဂိုဒေါင်များ၊ လိုအပ်သော ကုန်ထုတ်လမ်းများနှင့် အခြေခံ အဆောက်အအုံများ တည်ဆောက်ရာတွင် လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုရန် ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ တင်ပြချက်ကို စိစစ်ပြီး အတည်ပြုခြင်း၊
- (ဇ) လယ်ယာကဏ္ဍဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် လက်မှုလယ်ယာ စနစ်မှ ခေတ်မီစက်မှု လယ်ယာစနစ်သို့ ကူးပြောင်းနိုင်ရန် လယ်ယာမြေပြုပြင်ခြင်း လုပ်ငန်းများအတွက် လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုရန် ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ တင်ပြချက်ကို စိစစ်ပြီး အတည်ပြုခြင်း၊
- (ဈ) မြေနုကျွန်းလုပ်ပိုင်ခွင့်ချထားရေးနှင့် ယင်းလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူများ၏ အခွင့်အရေးဆိုင်ရာမူဝါဒများချမှတ်ခြင်း၊ လမ်းညွှန်ခြင်း နှင့် ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲခြင်း၊
- (ည) ရွှေ့ပြောင်းတောင်ယာ ခုတ်ထွင်စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ လမ်းညွှန်ခြင်းနှင့် ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲခြင်း၊
- (ဋ) လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့က အခါအားလျော်စွာ ပေးအပ်သည့် လုပ်ငန်းတာဝန်များကို ဆောင်ရွက်ခြင်း။

18. The Central Administrative Body of the Farmland may empower the appropriate Administrative Body of the Farmland so that the value of the farmland is to be a proper and reasonable rate under the local circumstance in registering at the relevant Township department relating to the bilateral agreement executed in the presence of the Ward or Village Tract Administration Body of the Farmland for the matters of sale, mortgage, lease, exchange and gift of the right to use the farmland under the provisions contained in this law.

Chapter VII

Taking Action for the Failure to Comply Terms and Conditions

19. If it fails to comply with all or any of the terms and conditions contained in Section 12 of this Law, the Administrative Body of the Farmland appointed by the Ministry for this purpose may pass the following one or more order after scrutinizing in accord with this Law and the rules issued under this Law:

- (a) causing to pay the stipulated fine;
- (b) causing to carry out the farmland according to the stipulated means;

၁၈။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ဤဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ အရ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းကိစ္စရပ်များအတွက် နှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ်ကို ရုပ်ကွက်သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ ရှေ့မှောက်တွင်ချုပ်ဆို၍သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံး၌မှတ်ပုံတင်ရာတွင်လယ်ယာမြေ တန်ဖိုးကိုဒေသန္တရအခြေအနေအရဆီလျော်သောနှုန်းထားဖြစ်စေရန်သင့်လျော်သည့် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့အား လုပ်ပိုင်ခွင့် အပ်နှင်းနိုင်သည်။

အခန်း(၇)

စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်၍ အရေးယူခြင်း

၁၉။ ဤဥပဒေပုဒ်မ ၁၂ ပါ စည်းကမ်းချက်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ စည်းကမ်းချက်တစ်ခုခုကိုဖြစ်စေ လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်လျှင် ဝန်ကြီးဌာနက ဤကိစ္စအလို့ငှာခန့်အပ်သည့် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ဤဥပဒေနှင့် ဤဥပဒေအရ ထုတ်ပြန်သော နည်းဥပဒေများနှင့်အညီ စုံစမ်းစစ်ဆေးပြီးနောက် အောက်ဖော်ပြပါ အမိန့်တစ်ရပ်ကို ဖြစ်စေ၊ တစ်ရပ်ထက်ပို၍ ဖြစ်စေ ချမှတ်နိုင်သည်-

- (က) သတ်မှတ်သည့် ဒဏ်ကြေးငွေပေးဆောင်စေခြင်း၊
- (ခ) သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း လယ်ယာမြေကို ဆောင်ရွက်စေခြင်း၊

- (c) expelling the deserved person from the farmland;
- (d) removing the buildings constructed without permission on the farmland.

20. The Administrative Body of the Farmland contained in Section 19 may, direct complaint to the relevant court if it exceeds the stipulated date contained in such order if the person who has the right to use the farmland does not comply with the order passed under this section.

21. If the person who has the right to use the farmland fails to pay taxes levied by the Ministry, these taxes shall be recovered as the arrear of land revenue in accord with the existing laws.

Chapter VIII

Settlement of Dispute on the Right to Use the Farmland and Appeal

22. The Ward or Village Tract Administrative Body of the Farmland opens an original case of dispute in respect of the right to use the farmland shall make examination, hearing and decision.

- (ဂ) လယ်ယာမြေပေါ်မှ နှင်ထုတ်ထိုက်သူများကို နှင်ထုတ်ခြင်း၊
- (ဃ) လယ်ယာမြေပေါ်တွင် ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ဖယ်ရှားခြင်း။

၂၀။ ပုဒ်မ ၁၉ ပါ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ယင်းပုဒ်မအရ ချမှတ်သောအမိန့်ကို လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူက လိုက်နာခြင်းမရှိလျှင် ယင်းအမိန့်ပါ သတ်မှတ်ရက်ကျော်လွန်ပါက သက်ဆိုင်ရာတရားရုံးသို့ ဦးတိုက်လျှောက်ထား တရားစွဲဆိုနိုင်သည်။

၂၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူသည်ဝန်ကြီးဌာနက စည်းကြပ်ကောက်ခံသည့် အခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရန်ပျက်ကွက်လျှင် တည်ဆဲဥပဒေများနှင့်အညီ ထိုအခွန်အခများကို မြေခွန်မပြေကျန်ငွေဖြစ်ဘိသကဲ့သို့ ကောက်ခံခြင်းခံရမည်။

အခန်း(၈)

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်းနှင့် အယူခံခြင်း

၂၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုကို ရပ်ကွက်သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် မူလမှခင်းဖွင့်လှစ်၍ စုံစမ်းစစ်ဆေးခြင်း၊ ကြားနာခြင်းနှင့် ဆုံးဖြတ်ခြင်း ပြုရမည်။

- 23. (a) The person who is dissatisfied with the order or decision passed by the Ward or Village Tract Administrative Body of the Farmand under Section 22 may appeal to the relevant Township Administrative Body of the Farmland in accord with the stipulations within 30 days from the day of such order or decision.
- (b) The Township Administrative Body of the Farmland may approve, amend or cancel the order or decision passed by the Ward or Village Tract Administrative Body of the Farmland.
- 24. (a) The person who is dissatisfied with the order or decision passed by the Township Administrative Body of the Farmland under Sub-section (b) of Section 23 may appeal to the relevant District Administrative Body of the Farmland in accord with the stipulations within 30 days from the day of such order or decision.
- (b) The District Administrative Body of the Farmland may approve, amend or cancel the order or decision passed by the Township Administrative Body of the Farmland.

- ၂၃။ (က) ရပ်ကွက်နှင့် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က ပုဒ်မ ၂၂ အရ ချမှတ်သော အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို မကျေနပ်သူသည် ယင်းအမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို ချမှတ်သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သို့ သတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ အယူခံနိုင်သည်။
- (ခ) မြို့နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ရပ်ကွက်နှင့် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံ ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ကချမှတ်သည့် အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို အတည်ပြုခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်းပြုနိုင်သည်။
- ၂၄။ (က) ပုဒ်မ ၂၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ)အရ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့က ချမှတ်သောအမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို မကျေနပ်သူသည် ယင်းအမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို ချမှတ်သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း သက်ဆိုင်ရာ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သို့ သတ်မှတ်ချက်များနှင့် အညီ အယူခံနိုင်သည်။
- (ခ) ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က ချမှတ်သည့်အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက် ကို အတည်ပြုခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း ပြုနိုင်သည်။

- 25. (a) The person who is dissatisfied with the order or decision passed by the District Administrative Body of the Farmland under Sub-section (b) of Section 24 may appeal to the relevant Region or State Administrative Body of the Farmland in accord with the stipulations within 60 days from the day of such order or decision.
- (b) The Region or State Administrative Body of the Farmland may approve, amend or cancel the order or decision passed by the District Administrative Body of the Farmland.
- (c) The decision of the Region or State Administrative Body of the Farmland shall be final and conclusive.

Chapter IX
Indemnities and Compensations

26. Notwithstanding contained in any existing law, the Central Administrative Body of the Farmland shall coordinate as may be necessary in respect of giving compensation not to grieve absolutely for the matters carried out by the person who has the ownership right to use the farmland including the land confiscated for the interests of the State or the public interests and development by building on such land and managing by other means by the relevant.

- ၂၅။ (က) ပုဒ်မ ၂၄၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ)အရ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့ကချမှတ်သော အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို မကျေနပ်သူသည် ယင်းအမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို ချမှတ်သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း ၆၀ အတွင်း သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သို့ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ အယူခံနိုင်သည်။
- (ခ) တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံ ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ခရိုင်လယ်ယာ မြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ကချမှတ် သည့်အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို အတည်ပြုခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း ပြုနိုင်သည်။
- (ဂ) တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့၏ ဆုံးဖြတ်ချက်သည် အပြီးအပြတ်ဖြစ်စေရမည်။

အခန်း(၉)
နစ်နာကြေးနှင့်လျော်ကြေးများ

၂၆။ တည်ဆဲဥပဒေတစ်ရပ်ရပ်တွင် မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ နိုင်ငံတော် အကျိုးငှာဖြစ်စေ၊ အများပြည်သူ အကျိုးငှာဖြစ်စေ သိမ်းယူသည့် လယ်ယာမြေ နှင့် ယင်းလယ်ယာမြေပေါ်၌ အဆောက်အအုံဖြင့် တိုးတက်ကောင်းမွန်စေရန် ပြုပြင်ခြင်းအပါအဝင် မူလလယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိထားသူ ဆောင်ရွက် ထားသည့်ကိစ္စရပ်များအတွက် နစ်နာမှုလုံးဝမရှိစေရန် လျော်ကြေးပေးခြင်းနှင့် အခြားနည်းလမ်းဖြင့် စီမံဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို သက်ဆိုင်ရာက ပြုလုပ်ပေး နိုင်ရေးနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လိုအပ်သလို ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။

27. The person whose right to use the farmland is revoked or the farmland is recovered by the Central Administrative Body of the Farmland under Sub-section (d) of Section 17 shall not have the right to enjoy compensation.

Chapter X

Utilization of Farmland

28. In respect of application to alter originally cultivated crops to others:

- (a) The Central Administrative Body of the Farmland may permit to cultivate other crops in low land (paddy land) after scrutinizing in accord with the stipulations so as not to affect the sufficiency of rice which is the staple crop of the State;
- (b) The relevant Region or State Administrative Body of the Farmland may, if it is to alter crops in the farmland except low land (paddy land), permit after scrutinizing in accord with the stipulations.

29. In order to use the farmland by other means for the purpose of long-term national interests of the State, the relevant Ministry that will implement the huge projects may carry out with the approval of the Union Government after obtaining remark of the Central Administrative Body of the Farmland.

၂၇။ ပုဒ်မ ၁၇၊ ပုဒ်မခွဲ(ဃ) အရ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို လည်းကောင်း၊ လယ်ယာမြေကိုလည်းကောင်း ပြန်လည်ရုပ်သိမ်းခြင်းခံရသူသည် လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့် မရှိစေရ။

အခန်း(၁၀)

လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခြင်း

၂၈။ မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသည့် သီးနှံအမျိုးအစားမှ အခြားသီးနှံအမျိုးအစားသို့ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ -

- (က) ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နိုင်ငံတော်၏ အဓိက စားသုံးသီးနှံဖြစ်သည့် ဆန်စပါးဖူလုံမှုကိုထိခိုက်မှုမရှိ စေရေးအတွက် သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ စိစစ်ပြီး လယ်မြေတွင် အခြားသီးနှံပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးရန် ခွင့်ပြုနိုင်သည်။
- (ခ) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လယ်မြေမှတစ်ပါး လယ်ယာမြေတွင် သီးနှံပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးရန် ဖြစ်ပါက သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ စိစစ်ပြီး ခွင့်ပြုနိုင်သည်။

၂၉။ နိုင်ငံတော်၏ ရေရှည်အမျိုးသားအကျိုးစီးပွားအလို့ငှာ စီမံကိန်း လုပ်ငန်းကြီးများအတွက် လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် သက်ဆိုင်ရာ စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်မည့် ဝန်ကြီးဌာနသည် ဗဟို လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်ရယူပြီး ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

30. In respect of application to use the farmland by other means for the interests of the public:

- (a) the Central Administrative Body of the Farmland may permit to use the low land(paddy land) by other means with the recommendation of the Region or State Administrative Body of the Farmland;
- (b) The relevant Region or State Government Organization may permit to use the farmland by other means except low land (paddy land) with the recommendation of the Region or State Administrative Body of the Farmland.

31. The Central Administrative Body of the Farmland may, if the farmland is not put into effect as the stipulated manner within six months from the permitted day or if the business is not completed within the stipulated period after having permission to use the farmland by other means under Section 30, confiscate such farmland.

Chapter XI

Administration of the Farmland

32. In confiscating the farmland for the projects of the State interests, only the required minimum area shall be confiscated. The project shall be implemented to complete as soon as possible within the prescribed period and when the project is not carrying out, it shall be returned to the person or organization which has the original right to use the farmland.

၃၀။ အများပြည်သူအကျိုးငှာ လယ်ယာမြေကိုအခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် လျှောက်ထားချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ -

- (က) ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လယ်မြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုနိုင်ရေးအတွက် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ စိစစ်ထောက်ခံချက်ဖြင့် ခွင့်ပြုနိုင်သည်။
- (ခ) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့သည် လယ်မြေမှတစ်ပါး လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုနိုင်ရေးအတွက် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ စိစစ်ထောက်ခံချက်ဖြင့် ခွင့်ပြုနိုင်သည်။

၃၁။ ပုဒ်မ ၃၀ အရ အခြားနည်းအသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးနောက် ခွင့်ပြုသည့်နေ့ရက်မှ ခြောက်လအတွင်း လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း စတင်အသုံးမပြုလျှင်သော် လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ကာလအတွင်း လုပ်ငန်းပြီးစီးခြင်းမရှိလျှင်သော်လည်းကောင်း ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ယင်းလယ်ယာမြေကို ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်သည်။

အခန်း(၁၁)

လယ်ယာမြေကို စီမံခန့်ခွဲခြင်း

၃၂။ နိုင်ငံတော်အကျိုးဖြစ်ထွန်းစေမည့် စီမံကိန်းများအတွက် လယ်ယာမြေကို သိမ်းယူရာတွင် အနည်းဆုံးလိုအပ်သောပမာဏကိုသာ သိမ်းယူရမည်။ စီမံကိန်းအား သတ်မှတ်ကာလအတွင်းအမြန်ဆုံးပြီးစီးစေရန် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်ဖြစ်ပြီး စီမံကိန်းများဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုတော့ပါကမူလလယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိထားသော ပုဂ္ဂိုလ်၊ အဖွဲ့အစည်းထံ ပြန်လည်ပေးအပ်ရမည်။

33. The Union Government or the authority assigned by the Union Government for this purpose shall, except summons by other means, continue to keep not to damage pastures and communal land of the village.

34. In respect of vacant, fallow and virgin lands that are permitted to carry out or use for agriculture and livestock breeding businesses, when the cultivation and production of crops is stable, the Central Committee for the management of vacant, fallow and virgin lands shall alter and stipulate as the farmland and cause to involve in this Law.

Chapter XII
Offences and Penalties

35. Any person who has the right to use the farmland fails to comply with the order passed under Section 19 or the order or decision passed in the dispute of the right to use the farmland under this Law shall, on conviction, be punished with imprisonment for a minimum of six months to a maximum of two years and shall also be liable to fine for a minimum of three hundred thousand kyats to a maximum of five hundred thousand kyats.

၃၃။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့က သော်လည်းကောင်း၊ ဤကိစ္စအလို့ငှာ ပြည်ထောင်စုအစိုးရ အဖွဲ့က ခန့်အပ်သော အာဏာပိုင်က သော်လည်းကောင်း အခြားနည်း အမိန့်ဆင့်ဆိုသည်မှ တစ်ပါး ကျွဲ၊ နွား၊ စားကျက်များနှင့် ရွာဘုံမြေများကို မပျက်စီးစေဘဲ ဆက်လက်ထားရှိရမည်။

၃၄။ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲရေးဗဟိုကော်မတီက စိုက်ပျိုးရေးနှင့်မွေးမြူရေး လုပ်ငန်းများအတွက် လုပ်ပိုင်ခွင့် သို့မဟုတ် အသုံးပြုခွင့်ပေးထားသည့် မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သီးနှံစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှုတည်ငြိမ်သည့်အခါ လယ်ယာမြေ အဖြစ် ပြောင်းလဲ သတ်မှတ်ပြီး ဤဥပဒေတွင် အကျုံးဝင်စေရမည်။

အခန်း(၁၂)
ပြစ်မှုနှင့် ပြစ်ဒဏ်များ

၃၅။ မည်သည့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူမဆို ပုဒ်မ ၁၉ အရ ချမှတ်သော အမိန့်ကိုဖြစ်စေ၊ ဤဥပဒေအရ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှုတွင်ချမှတ်သော အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို ဖြစ်စေ လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ကြောင်း ပြစ်မှုထင်ရှားစီရင်ခြင်းခံရလျှင် ထိုသူကို အနည်းဆုံး ခြောက်လ မှ အများဆုံး နှစ်နှစ်အထိ ထောင်ဒဏ် ချမှတ်ရမည့်ပြင် အနည်းဆုံး ကျပ်သုံးသိန်းမှ အများဆုံး ကျပ်ငါးသိန်းအထိ ငွေဒဏ် ချမှတ် နိုင်သည်။

36. The person who is convicted of failing to comply with the order passed under Section 19 shall, if previously convicted with the same offence, be punished with maximum imprisonment contained in Section 35 for the subsequent offence.

37. Any person who has the right to use the farmland breaches and commits the prohibitions contained in Section 14 shall, on conviction, be punished with imprisonment for a minimum of one year to a maximum of three years and shall also be liable to fine not less than one million. Moreover, money and properties relating to the offence shall be confiscated.

Chapter XIII
Miscellaneous

38. The Farmer organization may be formed as Laws provided for the socio-economic development of the farmers.

39. The members assigned in various levels of Administrative Body of the Farmland formed under this Law shall be deemed as civil servants under the interpretation contained in Section 21 of the Code of Criminal Procedure.

40. No proceedings shall be filed at any court for any matter carried out in good faith in accord with this Law or rules made under this Law to the members of various levels of Administrative Body of the Farmland.

၃၆။ ပုဒ်မ ၁၉ အရ ချမှတ်သော အမိန့်ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ကြောင်း ပြစ်မှုထင်ရှားစီရင်ခြင်း ခံရသူသည် ယခင်က အလားတူပြစ်မှုဖြင့် ပြစ်မှုထင်ရှား စီရင်ခြင်းခံခဲ့ရလျှင် ထပ်မံ ကျူးလွန်သော ပြစ်မှု အတွက် ပုဒ်မ ၃၅ ပါ အများဆုံး ထောင်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်းခံရမည်။

၃၇။ မည်သည့်လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူမဆို ပုဒ်မ ၁၄ ပါ တားမြစ်ချက်ကို ဖောက်ဖျက် ကျူးလွန်ကြောင်း ပြစ်မှုထင်ရှားစီရင်ခြင်း ခံရလျှင် ထိုသူကို အနည်းဆုံး တစ်နှစ်မှ အများဆုံး သုံးနှစ် အထိ ထောင်ဒဏ် ချမှတ်ရမည်။ ရမည့်ပြင် ကျပ် ၁၀ သိန်းအောက် မနည်းသည့် ငွေဒဏ်ကိုလည်း ချမှတ်ရမည်။ ထို့ပြင် ပြစ်မှုနှင့် သက်ဆိုင်သော ငွေနှင့်ပစ္စည်းများကို ပြည်သူ့ဘဏ္ဍာအဖြစ် သိမ်းဆည်းရမည်။

အခန်း(၁၃)
အထွေထွေ

၃၈။ တောင်သူလယ်သမားများ၏ လူမှုစီးပွားရေးဘဝ မြင့်မားတိုးတက်စေရေးကိုရှေးရှု၍ ပြဋ္ဌာန်းထားသော ဥပဒေများအတိုင်း တောင်သူလယ်သမားအဖွဲ့အစည်းကို ဖွဲ့စည်းနိုင်သည်။

၃၉။ ဤဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းသည့် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့အဆင့်ဆင့်တွင် ပါဝင်သော အဖွဲ့ဝင်များသည် ပြစ်မှုဆိုင်ရာဥပဒေပုဒ်မ ၂၁ ပါ အဓိပ္ပာယ်အရ ပြည်သူ့ဝန်ထမ်းဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

၄၀။ ဤဥပဒေနှင့်အညီဖြစ်စေ၊ ဤဥပဒေအရပြုသည့် နည်းဥပဒေများနှင့်အညီဖြစ်စေ သဘောရိုးဖြင့် ဆောင်ရွက်သည့် ကိစ္စတစ်ရပ်ရပ်အတွက် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့အဆင့်ဆင့်ရှိအဖွဲ့ဝင်များကို မည်သည့်တရားရုံးတွင်မျှ တရားစွဲဆိုခွင့် မရှိစေရ။

- 41. The offence filed under Section 37 is determined as cognizable offence.
- 42. In implementing the provisions contained in this Law:
 - (a) the Ministry may issue rules, regulations and by-laws with the approval of the Union Government if necessary;
 - (b) the Central Administrative Body of the Farmland and the Department may issue the necessary notifications, orders, directives and procedures.
- 43. The following laws are repealed by this Law:
 - (a) The Land Nationalization Act, 1953;
 - (b) Tenancy Law, 1963;
 - (c) Peasant's Right Protection Law, 1963.

I hereby sign under the Constitution of the Republic of the Union of Myanmar.

Sd/ Thein Sein
President
The Republic of the Union of Myanmar

- ၄၁။ ပုဒ်မ ၃၇ အရ တရားစွဲဆိုသောပြစ်မှုကို ရဲအရေးယူပိုင်ခွင့်ရှိသောပြစ်မှုအဖြစ် သတ်မှတ်သည်။
 - ၄၂။ ဤဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာတွင် -
 - (က) ဝန်ကြီးဌာနသည် လိုအပ်ပါက နည်းဥပဒေများ၊ စည်းမျဉ်းနှင့် စည်းကမ်းများကို ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် ထုတ်ပြန်နိုင်သည်။
 - (ခ) ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့နှင့် ဦးစီးဌာနတို့သည် လိုအပ်ပါက အမိန့်ကြော်ငြာစာ၊ အမိန့်၊ ညွှန်ကြားချက်နှင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို ထုတ်ပြန်နိုင်သည်။
 - ၄၃။ အောက်ပါဥပဒေများကို ဤဥပဒေဖြင့် ရုပ်သိမ်းလိုက်သည်-
 - (က) ၁၉၅၃ခုနှစ်၊ လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေးအက်ဥပဒေ၊
 - (ခ) ၁၉၆၃ ခုနှစ်၊ သီးစားချထားရေးဥပဒေ၊
 - (ဂ) ၁၉၆၃ခုနှစ်၊ တောင်သူလယ်သမားအခွင့်အရေး ကာကွယ်သည့် ဥပဒေ။
- ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ဖွဲ့စည်းပုံ အခြေခံဥပဒေအရ ကျွန်ုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

(ပုံ) သိန်းစိန်
နိုင်ငံတော်သမ္မတ
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေများ
(၂၀၁၂ ခုနှစ်)

မာတိကာ

စဉ်	အကြောင်းအရာ လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ	စာမျက်နှာ
၁။	အခန်း(၁) အမည်နှင့် အဓိပ္ပာယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ	၁
၂။	အခန်း(၂) လက်ရှိအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသော လယ်ယာမြေအတွက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်	၄
၃။	အခန်း(၃) ပြန်လည်သိမ်းယူသောလယ်ယာမြေနှင့် အသစ်ဖော်ထုတ် သော လယ်ယာမြေများအတွက်လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်	၁၁
၄။	အခန်း(၄) လွှဲပြောင်းလက်ခံသော၊ အမွေဆက်ခံသော၊ မြေလွတ်၊မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းမှ ပြောင်းလဲသတ်မှတ်သော လယ်ယာမြေများအတွက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်	၁၄
၅။	အခန်း(၅) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ပေါင်နှံခြင်း	၂၂
၆။	အခန်း(၆) ကြီးကြပ်ခြင်းနှင့်ပံ့ပိုးဆောင်ရွက်ခြင်း	၂၄
၇။	အခန်း(၇) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်းနှင့် အယူခံခြင်း	၂၇
၈။	အခန်း(၈) နစ်နာကြေးနှင့်လျော်ကြေးများ	၂၉
၉။	အခန်း(၉) လယ်ယာမြေကို အသုံးချခြင်း	၃၃
၁၀။	အခန်း(၁၀) လယ်ယာမြေကို စီမံခန့်ခွဲခြင်း	၄၂

စဉ်	အကြောင်းအရာ လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ	စာမျက်နှာ
၁၁။	အခန်း(၁၁) တရားစွဲဆိုခြင်း	၄၃
၁၂။	အခန်း(၁၂) မြေနုကျွန်းမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ချထားခြင်း	၄၄
၁၃။	အခန်း(၁၃) အထွေထွေ	၄၈
၁၄။	ပုံစံ(၁) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်လွှာ	၅၀
၁၅။	ပုံစံ(၂) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လျှောက်ထားခြင်းကို ကန့်ကွက်လို သူတို့က ကန့်ကွက်နိုင်ရန် ထုတ်ဆင့်သည့်ကြော်ငြာစာ	၅၂
၁၆။	ပုံစံ(၂ က) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အမည်ပြောင်းလဲပေးရန် လျှောက်ထားခြင်းကို ကန့်ကွက်လိုသူတို့က ကန့်ကွက်နိုင်ရန် ထုတ်ဆင့်သည့်ကြော်ငြာစာ	၅၃
၁၇။	ပုံစံ(၃) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လျှောက်လွှာ မှတ်ပုံတင်စာရင်း	၅၄
၁၈။	ပုံစံ(၄) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် စစ်ဆေးချက်	၅၅
၁၉။	ပုံစံ(၅) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူများမှတ်ပုံတင်စာရင်း	၅၇
၂၀။	ပုံစံ(၆) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် လျှောက်ထားချက်ကို ငြင်းပယ်ခံရသူများမှတ်ပုံတင်စာရင်း	၅၈
၂၁။	ပုံစံ(၇) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်	၅၉
၂၂။	ပုံစံ(၈) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရယူကြောင်း လျှောက်လွှာကို ငြင်းပယ်သော အကြောင်းကြားစာ	၆၁

စဉ်	အကြောင်းအရာ လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ	စာမျက်နှာ
၂၃။	ပုံစံ(၉) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ အမည်ပြောင်းလဲပေးရန် လျှောက်လွှာ	၆၂
၂၄။	ပုံစံ(၁၀) မြေလွတ်မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းကို လယ်ယာမြေအဖြစ် သတ်မှတ်ပေးရန် လျှောက်လွှာ	၆၅
၂၅။	ပုံစံ(၁၁) ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု အလိုက် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် မှတ်ပုံတင်စာရင်း	၆၇
၂၆။	ပုံစံ(၁၂) နစ်နာကြေးနှင့်လျော်ကြေးပေးဆောင်ရန်တွက်ချက်မှု	၆၈
၂၇။	ပုံစံ(၁၃) အခြားသီးနှံပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်းအတွက်ခွင့်ပြုမိန့်	၆၉
၂၈။	ပုံစံ(၁၄) လယ်ယာမြေအားအခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုခွင့်လျှောက်လွှာ	၇၀
၂၉။	ပုံစံ(၁၅) လယ်ယာမြေအားအခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန်ခွင့်ပြုမိန့်	၇၁
၃၀။	ပုံစံ(၁၅ က) လယ်ယာမြေမှတစ်ပါးလယ်ယာမြေအားအခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန်ခွင့်ပြုမိန့်	၇၂
၃၁။	ပုံစံ(၁၆) လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန်ခွင့်ပြုပြီး ကိစ္စရပ်အပေါ် စိစစ်တွေ့ရှိချက်အခြေအနေ	၇၃
၃၂။	ပုံစံ(၁၇) ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအလိုက် မြေနုကျွန်းမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် မှတ်ပုံတင်စာရင်း	၇၄

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန

အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၂ / ၂၀၁၂

၁၃၇၄ ခုနှစ်၊ ဝါခေါင်လဆန်း၊ ၁၄ ရက်

(၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ၊ ၃၁ ရက်)

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန သည် လယ်ယာမြေ
ဥပဒေပုဒ်မ ၄၂၊ ပုဒ်မခွဲ(က)အရ အပ်နှင်းသော လုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုကျင့်သုံး၍
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် အောက်ပါနည်းဥပဒေများ
ကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည်။

အခန်း(၁)

အမည်နှင့် အဓိပ္ပာယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ

၁။ ဤနည်းဥပဒေများကို လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေများဟု ခေါ်တွင်စေ
ရမည်။

၂။ ဤနည်းဥပဒေများတွင် ပါရှိသော စကားရပ်များသည် လယ်ယာမြေ
ဥပဒေတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်းအဓိပ္ပာယ်သက်ရောက်စေရမည်။ ထို့ပြင် အောက်ပါ
စကားရပ်များသည် ဖော်ပြပါအတိုင်း အဓိပ္ပာယ် သက်ရောက်စေရမည်-

(က) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ် ဆိုသည်မှာလယ်ယာမြေ
ကို လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုကြောင်း လယ်ယာမြေဥပဒေ အရ ထုတ်ပေး
သည့် ခွင့်ပြုလက်မှတ်ကို ဆိုသည်။

- (ခ) မြေခွန် ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ တည်ဆဲဥပဒေများအရ စည်းကြပ်သော မြေခွန်ကို ဆိုသည်။
- (ဂ) မှတ်ပုံတင်ကြေး ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို မှတ်ပုံတင်ခြင်းအတွက် ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် ဦးစီးဌာနက အမိန့်ကြော်ငြာစာထုတ်ပြန်၍ သတ်မှတ်သည့် အခကြေးငွေကို ဆိုသည်။
- (ဃ) တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ချုပ်ဆိုသော စာချုပ်တွင် ထမ်းဆောင်ရန် ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ကို ဆိုသည်။
- (င) စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ခ ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့အတွက် ချုပ်ဆိုသော စာချုပ်ကို မှတ်ပုံတင်သောအခါပေးဆောင်ရန် ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် အခကြေးငွေကို ဆိုသည်။
- (စ) ပေးကမ်းခြင်း ဆိုသည်မှာလယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိထားသူက အခြားသူတစ်ဦးသို့ တန်တိုးအခမဲ့လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်းကို ဆိုသည်။ ယင်းစကားရပ်တွင် လျှို့ဝှက်ခြင်းနှင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းတို့လည်း ပါဝင်သည်။

- (ဆ) နိုင်ငံသား ဆိုသည်မှာ နိုင်ငံသား၊ ဧည့်နိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံသားပြုခွင့်ရသူတို့ကို ဆိုသည်။
- (ဇ) နိုင်ငံခြားသား ဆိုသည်မှာ နိုင်ငံသားမဟုတ်သူကို ဆိုသည်။
- (ဈ) အဖွဲ့အစည်း ဆိုသည်မှာ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၊ အစိုးရ မဟုတ်သောအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် အသင်းအဖွဲ့ကို ဆိုသည်။
- (ည) ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေ ဥပဒေအရ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့က ဖွဲ့စည်းသော ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ကို ဆိုသည်။
- (ဋ) တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေဥပဒေအရ ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့က ဖွဲ့စည်းသော တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ကို ဆိုသည်။
- (ဌ) ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေဥပဒေအရ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့က ဖွဲ့စည်းသော ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့ကို ဆိုသည်။
- (ဍ) မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေဥပဒေအရ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က ဖွဲ့စည်းသော မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ကို ဆိုသည်။
- (ဎ) ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ ဆိုသည်မှာ လယ်ယာမြေဥပဒေအရ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က ဖွဲ့စည်းသော ရပ်ကွက်သို့မဟုတ်ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ကို ဆိုသည်။

(ဏ) ရပ်ကွက်သို့မဟုတ်ကျေးရွာအုပ်စု ဆိုသည်မှာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု အုပ်ချုပ်ရေး ဥပဒေအရ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် နိမိတ်အတွင်း ရပ်ကွက်အဖြစ် သော်လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်နိမိတ်ပြင်ပတွင် ကျေးရွာတစ်ရွာကို ဖြစ်စေ၊ ကျေးရွာအများကို စုစည်း၍ဖြစ်စေ ကျေးရွာအုပ်စု အဖြစ်သော်လည်းကောင်း နယ်နိမိတ်သတ်မှတ်ဖွဲ့စည်းခြင်း သို့မဟုတ် မှတ်ယူခြင်းပြုသောဒေသကို ဆိုသည်။

(တ) ပုံစံ ဆိုသည်မှာ ဤနည်းဥပဒေများတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် ပုံစံကို ဆိုသည်။

အခန်း(၂)

လက်ရှိအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောလယ်ယာမြေအတွက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်

၃။ အောက်ပါအချက်တစ်ရပ်ရပ်တွင် အကျုံးဝင်သည့် အသက် ၁၈ နှစ် ပြည့်ပြီးသော နိုင်ငံသားသည် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်လွှာ (ပုံစံ ၁) ကို သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာ အုပ်စုအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးတွင် အခမဲ့ရယူ၍ ပြည့်စုံစွာဖြည့်စွက်ပြီး ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှတစ်ဆင့် မြို့နယ်ဦးစီး ဌာနရုံး သို့ လျှောက်ထားရမည်-

(က) လယ်ယာမြေကို လက်ရှိအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသော တောင်သူ လယ်သမားအိမ်ထောင်သားစု သို့မဟုတ် အိမ်ထောင်သားစုဝင် ဖြစ်ခြင်း၊

(ခ) လယ်ယာမြေကို လက်ရှိ အသုံးပြုခွင့် ရရှိထားသော အိမ်ထောင်သားစု အကြီးအကဲ သို့မဟုတ် အိမ်ထောင်သားစု တွင် ပါဝင်သူတစ်ဦး သို့မဟုတ် အုပ်ထိန်းသူဖြစ်ခြင်း၊

(ဂ) တစ်လုံးတစ်စည်းတည်းဖြစ်၍ ပစ္စည်းမခွဲဝေရသေးသော တောင်သူလယ်သမား အိမ်ထောင်သားစုတွင် ပါဝင်သူ တစ်ဦးဦး ၏အမည်ဖြင့် ထားရှိသော လယ်ယာမြေ အားလုံး ကို ထိုအိမ်ထောင်သားစုတွင် ပါဝင်သူ အားလုံးက ပူးတွဲ လက်ရှိ အသုံးပြုခွင့်ရရှိထားပါက ယင်းအကျိုးတူ ခံစားခွင့် ရှိသော တောင်သူလယ်သမား အိမ်ထောင်သားစု ဖြစ်ခြင်း၊

(ဃ) လယ်ယာမြေဥပဒေ အာဏာမတည်မီ လယ်ယာမြေနှင့် သက်ဆိုင်သော တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ တရားဝင် လက်ရှိ လက်ငုတ်လုပ်ကိုင်နေသူ ဖြစ်ခြင်း၊

(င) လယ်ယာမြေဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းပြီးနောက် ယင်းဥပဒေနှင့်အညီ ဖြစ်စေ၊ ယင်းဥပဒေအရပြုသည့် နည်းဥပဒေများနှင့် အညီ ဖြစ်စေ တရားဝင်အကျိုးခံစားခွင့်ရှိသူ ဖြစ်ခြင်း၊

(စ) လျှောက်ထားသည့် လယ်ယာမြေတွင် အမှန်တကယ် လုပ်ကိုင်နေသူဖြစ်ကြောင်း ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာ အုပ်စုအုပ်ချုပ်ရေးမှူးနှင့် လယ်နီးချင်းသက်သေနှစ်ဦးတို့က ထောက်ခံသူ ဖြစ်ခြင်း၊

(ဆ) ဦးစီးဌာန၏ မှတ်တမ်းများအရ လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခွင့် ရရှိထားသူ ဖြစ်ကြောင်း အတည်ပြုခံရသူ ဖြစ်ခြင်း၊

(ဇ) လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခွင့်ရရှိနိုင်ရန် အထောက်အထား တင်ပြနိုင်သူ ဖြစ်ခြင်း။

၄။ လယ်ယာမြေကို လက်ရှိအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသော အဖွဲ့အစည်းသည် မိမိ အသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသော လယ်ယာမြေအတွက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိရန် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လျှောက်လွှာ (ပုံစံ ၁) ကို သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးတွင် အခမဲ့ရယူ၍ ပြည့်စုံစွာ ဖြည့်စွက်ပြီး ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့မှ တစ်ဆင့် မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ လျှောက်ထားရမည်။

၅။ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၃ သို့မဟုတ် ၄ အရ လျှောက်ထားသော လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်လွှာကို လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း မြို့နယ်ဦးစီးဌာန ရုံး သို့ စိစစ်ထောက်ခံချက်ဖြင့် ပေးပို့ရမည်။

၆။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည်-

- (က) လက်ခံရရှိသည့် လျှောက်လွှာကို လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လုပ်ငန်းစာတွဲ ဖွင့်လှစ်၍ ယင်းလျှောက်လွှာ လက်ခံရရှိသည့် နေ့မှ(၁၅)ရက် အတွင်း သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်ထားချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကန့်ကွက်လိုသူ ရှိပါက ခိုင်လုံသော အထောက်အထားတင်ပြ၍ ကန့်ကွက်နိုင်ကြောင်း ကို ကန့်ကွက်နိုင်ရန် ထုတ်ဆင့်သည့် ကြော်ငြာစာ (ပုံစံ ၂) ဖြင့် ကြေညာရမည်။
- (ခ) ကန့်ကွက်နိုင်ရန်ထုတ်ဆင့်သည့် ကြော်ငြာစာ(ပုံစံ ၂)ကို မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးနှင့် လယ်ယာမြေတည်ရှိရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးများတွင် ကပ်ထားရမည်။
- (ဂ) နည်းဥပဒေခွဲ(က)အရကြေညာရာတွင် ယင်းသို့ကြေညာသည့် နေ့မှရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း ကန့်ကွက်နိုင်ကြောင်း ဖော်ပြ ရမည်။

၇။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်လွှာ လက်ခံရရှိသည့်အခါ ကန့်ကွက်နိုင်ကြောင်း ကြေညာထားသည့်ကာလအတွင်း အောက်ပါ တို့ကို ဆောင်ရွက်ရမည်-

- (က) လျှောက်လွှာနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အချက်အလက်များကို လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်လွှာမှတ်ပုံတင်စာရင်း (ပုံစံ ၃) တွင်ရေးသွင်းခြင်း၊
- (ခ) အောက်ပါအချက်များကို စိစစ်၍ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် စစ်ဆေးချက်(ပုံစံ ၄)တွင် ဖြည့်စွက်ခြင်း-
 - (၁) လျှောက်ထားသူသည် အသက် ၁၈ နှစ် ပြည့်ပြီးသူ ဟုတ် မဟုတ်၊
 - (၂) လျှောက်ထားသူသည် နိုင်ငံသား ဟုတ် မဟုတ်၊
 - (၃) လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆ ပါ အချက်များနှင့် ညီညွတ်ခြင်း ရှိ မရှိ၊
 - (၄) လျှောက်ထားသူသည် လယ်ယာမြေဥပဒေ အာဏာ မတည်မီ လယ်ယာမြေနှင့် သက်ဆိုင်သော တည်ဆဲဥပဒေ နှင့်အညီ တရားဝင် လက်ရှိလက်ငုတ် လုပ်ကိုင်နေသူ ဖြစ်ပါက ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့၏ စိစစ် ထောက်ခံချက် ပါ မပါ။
 - (၅) လျှောက်လွှာတွင် ဖော်ပြထားသော ကွင်းအမှတ်၊ ဦးပိုင် အမှတ်၊ ဧရိယာနှင့်မြေအမျိုးအစားတို့သည် မြို့နယ်ဦးစီး ဌာနရုံး၏ စာရင်းမြေပုံနှင့် ကိုက်ညီမှု ရှိ မရှိ၊
- (ဂ) နည်းဥပဒေခွဲ(ခ)၊ နည်းဥပဒေခွဲငယ်(၅)ပါ အချက်များ ကိုက်ညီမှု မရှိကြောင်း တွေ့ရှိရလျှင် မြေပြင်တွင် အမှန်တည်ရှိသည့်အချက် များကို လျှောက်ထားသူ၊ နယ်နိမိတ် ဆက်စပ်နေသည့် တောင်သူ လယ်သမားများ၊ ရပ်ကွက်သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအုပ်ချုပ် ရေးမှူးတို့နှင့်အတူ ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးတိုင်းတာ၍ အတည် ပြုခြင်း။

၈။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တင်ပြသည့် တစ်ဦးထက်ပိုသူတို့က လယ်ယာမြေ လုပ်ကွက်တစ်ခု အတွက်လျှောက်ထားသော လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်လွှာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နည်းဥပဒေ ၆ ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ပြီးနောက် အောက်ပါအချက်များကို ဆောင်ရွက်ရမည်-

- (က) လျှောက်လွှာနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အချက်အလက်များကို လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်လွှာမှတ်ပုံတင်စာရင်း (ပုံစံ ၃) တွင် ရေးသွင်းခြင်း၊
- (ခ) နည်းဥပဒေ ၇၊ နည်းဥပဒေခွဲ(ခ) ပါအချက်များအပြင် အောက်ပါ အချက်များကို စိစစ်ခြင်း-
 - (၁) လျှောက်ထားသည့် လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခွင့်ရရှိထားခြင်း အထောက်အထားခိုင်လုံမှုရှိ မရှိ၊
 - (၂) လျှောက်ထားသည့် လယ်ယာမြေကို ယခင် လုပ်ကိုင်ခဲ့ဖူးခြင်း ရှိ မရှိ၊ လုပ်ကိုင်ခဲ့ဖူးသော်လည်း လက်ငုတ်ပြတ် တောက်ခဲ့ခြင်းဖြစ်ပါက ယင်းသို့လက်ငုတ်ပြတ် တောက်ခဲ့ခြင်းအတွက် လုံလောက်သော အကြောင်းပြချက် ရှိ မရှိ၊
 - (၃) သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက်သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအတွင်း ထားရှိသော ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအတွင်း တောင်သူ လယ်သမား တစ်ဦးချင်း၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရ လယ်ယာမြေ ဧရိယာ ဖော်ပြသောစာရင်းတွင် ပါဝင်ခြင်း ရှိ မရှိ။
 - (၄) အမှန်တကယ် လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိထားသူ မဟုတ်ဘဲ မမှန်မကန် လိမ်လည် လျှောက်ထားခြင်း ရှိ မရှိ။
- (ဂ) အမှန်တကယ် လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိထားသူ မဟုတ်ဘဲ မမှန်မကန် လိမ်လည်စာရင်းသွင်း လျှောက်ထားသူ ဖြစ်ပါက တည်ဆဲဥပဒေ အရအရေးယူဆောင်ရွက်ရမည်။

၉။ (က) လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်လျှောက်ထားချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကန့်ကွက်နိုင်ကြောင်း ကြေညာချက်အရ ကန့်ကွက်ချက် တစ်စုံတစ်ရာရရှိလျှင် မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် ယင်းကန့်ကွက်ချက် လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ သာမန်အားဖြင့် (၇)ရက် (ခုနစ်ရက်) အတွင်း သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံ ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ယင်းကန့်ကွက်ချက်အပါအဝင် သက်ဆိုင်သည့် စာတမ်းအမှတ်အသားများကိုပေးပို့၍ စုံစမ်း စစ်ဆေးတင်ပြစေရန် အကြောင်းကြားရမည်။

(ခ) နည်းဥပဒေခွဲ(က) အရ အကြောင်းကြားစာကို ရရှိသည့်အခါ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ သည် မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံး၏ အကြောင်းကြားစာ ရရှိသည့်နေ့မှ သာမန်အားဖြင့် (၇)ရက်(ခုနစ်ရက်)အတွင်း စုံစမ်းစစ်ဆေး တွေ့ရှိချက်ကို မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ တင်ပြရမည်။

၁၀။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် နည်းဥပဒေ ၉၊ နည်းဥပဒေခွဲ(ခ) အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ ယင်းတင်ပြချက် လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လုပ်ငန်းစာတွဲကို သဘောထားမှတ်ချက် နှင့်အတူ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၁၁။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၁၀ အရ တင်ပြလာသည့်လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လုပ်ငန်းစာတွဲကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်စစ်ဆေးချက်(ပုံစံ ၄)ပါအတိုင်း စိစစ်၍ ယင်းစာတွဲ လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ သာမန်အားဖြင့် (၇)ရက်(ခုနစ်ရက်)အတွင်း သဘောထားမှတ်ချက်ဖြင့် ခရိုင် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၁၂။ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၁၁ အရ တင်ပြသည့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လုပ်ငန်းစာတွဲကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ ထပ်ဆင့် စိစစ်၍ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်ထားချက်ကို ခွင့်ပြုကြောင်း သို့မဟုတ် ငြင်းပယ်ကြောင်းဆုံးဖြတ်ပြီး မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ အကြောင်းကြားခြင်းကို ယင်းလုပ်ငန်းစာတွဲ လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ (၁၅) ရက်အတွင်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၃။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည်-

- (က) ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ ခွင့်ပြုကြောင်းအကြောင်းကြားချက်အရ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူကို လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်မှတ်ပုံတင်ရန် ဦးစီးဌာနရုံးစာရင်းသို့ မှတ်ပုံတင်ကြေးပေးသွင်းစေ၍ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း(ပုံစံ ၅)တွင် မှတ်တမ်းတင်ပြီး မြို့နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။
- (ခ) ခရိုင် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့၏ အကြောင်းကြားချက်အရ ငြင်းပယ်ခြင်းခံရသူကိုလယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ငြင်းပယ်ခံရသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း(ပုံစံ ၆)တွင်မှတ်တမ်းတင်ပြီး မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၁၄။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ ၏ အကြောင်းကြားချက်နှင့်အညီ-

- (က) လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူအား လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြု လက်မှတ်(ပုံစံ ၇) ထုတ်ပေးရမည်။
- (ခ) လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် လျှောက်ထားချက်ကို ငြင်းပယ်ခြင်းခံရသူထံ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် လျှောက်ထားချက်ကို ငြင်းပယ်ကြောင်းအကြောင်းကြားစာ(ပုံစံ ၈) ပေးပို့ရမည်။

၁၅။ လယ်ယာမြေဥပဒေ အာဏာမတည်မီ တည်ဆဲဥပဒေအရ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော မြေယာမူခင်းများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ယင်းမူခင်းများ အပြီးအပြတ် ဖြစ်သည့်အခါမှသာ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေအတွက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ဤနည်းဥပဒေများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည်။

အခန်း(၃)

ပြန်လည်သိမ်းယူသောလယ်ယာမြေနှင့်အသစ်ဖော်ထုတ်သောလယ်ယာမြေများအတွက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်

၁၆။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တာဝန်ပေးအပ်ခြင်းခံရသော လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လယ်ယာမြေဥပဒေ အာဏာတည်ပြီးနောက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသော လယ်ယာမြေနှင့် နိုင်ငံတော်က အခါအားလျော်စွာ အသစ်ဖော်ထုတ်သော လယ်ယာမြေများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိလိုသူက လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရေးအတွက် လျှောက်ထားနိုင်ကြောင်း အများပြည်သူသိရှိရန် ကြေညာရမည်။

၁၇။ နည်းဥပဒေ ၁၆ အရ ကြေညာသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသော လယ်ယာမြေနှင့် နိုင်ငံတော်က အခါအားလျော်စွာ ဖော်ထုတ်သောလယ်ယာမြေများတွင် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိလိုသူသည် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လျှောက်လွှာ (ပုံစံ ၁) ကို သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးတွင် အခမဲ့ရယူ၍ ပြည့်စုံစွာ ဖြည့်စွက်ပြီး မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ လျှောက်ထားရမည်။

၁၈။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် နည်းဥပဒေ ၁၇ အရ လျှောက်ထားချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို စိစစ်ရမည်-

- (က) လူပုဂ္ဂိုလ်ဖြစ်ပါက-
 - (၁) လျှောက်ထားသူသည် အသက် ၁၈ နှစ် ပြည့်ပြီးသူ ဖြစ်ခြင်း၊
 - (၂) လျှောက်ထားသူသည် နိုင်ငံသား ဖြစ်ခြင်း၊
 - (၃) လယ်ယာမြေကို အသုံးပြု၍ စိုက်ပျိုးရေး လုပ်ငန်းတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်နေသူ ဖြစ်ခြင်း၊

- (၄) အကြောင်းထူးမရှိလျှင် သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုတွင် အခြေချနေထိုင်သူ ဖြစ်ခြင်း၊
 - (၅) လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ အဆင့်ဆင့်က သတ်မှတ် ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်နိုင်သူဖြစ်ခြင်း။
- (ခ) အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက-
- (၁) လယ်ယာမြေတွင် စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းကို အမှန် တကယ် လုပ်ကိုင်လိုသော ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့် အမှန် တကယ် စိုက်ပျိုးနိုင်သည့် အခြေအနေရှိခြင်း၊
 - (၂) စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းကို အဓိက အသက်မွေး ဝမ်းကျောင်းအဖြစ် လုပ်ကိုင်နိုင်သည့် အခြေအနေ ရှိခြင်း၊
 - (၃) လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ အဆင့်ဆင့်က သတ်မှတ် ထားသောစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်နိုင်သည့် အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ခြင်း။

၁၉။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် နည်းဥပဒေ ၁၈ အရ စိစစ်တွေ့ရှိချက်များကို နည်းဥပဒေ ၁၇ အရ လျှောက်ထားချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ သာမန်အားဖြင့် (၇)ရက်(ခုနစ်ရက်)အတွင်း သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အတူ မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၂၀။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၁၉ အရ တင်ပြချက်ကို ထပ်မံစိစစ်ပြီး ယင်းတင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ သာမန် အားဖြင့် (၇)ရက် (ခုနစ်ရက်)အတွင်း အောက်ပါဦးစားပေးအစီအစဉ် အတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အတူ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြ ရမည်-

- (က) လူပုဂ္ဂိုလ်ဖြစ်ပါက-
 - (၁) လယ်မဲ့ယာမဲ့ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးချို့တဲ့သည့် လယ်ယာ လုပ်သားဖြစ်ခြင်း၊

- (၂) စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နေသော်လည်း လယ်ယာ မြေချို့တဲ့သူဖြစ်ခြင်း၊
 - (၃) စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နေပြီး တိုးချဲ့လုပ်ကိုင်ရန် လယ်ယာမြေလိုအပ်နေသူ ဖြစ်ခြင်း။
- (ခ) အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက-
- (၁) စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းကို အဓိကအသက်မွေးဝမ်းကျောင်း အဖြစ် လုပ်ကိုင်နိုင်ခြင်း၊
 - (၂) ခေတ်မီစက်မှုလယ်ယာစနစ်ဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်းရှိခြင်း၊
 - (၃) လယ်ယာမြေတွင် အမှန်တကယ် စိုက်ပျိုးနိုင်သည့် အခြေအနေရှိပြီး ဒေသဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကို အထောက် အကူပြုနိုင်ခြင်း။

၂၁။ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့က စိစစ်တင်ပြသည့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လုပ်ငန်းစာတွဲကို လက်ခံ ရရှိသည့်အခါထပ်ဆင့်စိစစ်၍ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်ထားချက်ကို ခွင့်ပြုကြောင်း သို့မဟုတ် ငြင်းပယ်ကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပြီး မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ အကြောင်းကြားခြင်းကို ယင်းလုပ်ငန်းစာတွဲ လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ (၁၅)ရက် အတွင်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

၂၂။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည်-

- (က) ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်း ကြားချက်အရလယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူကို လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်မှတ်ပုံတင်ရန် ဦးစီးဌာနရငွေ စာရင်းသို့ မှတ်ပုံတင် ကြေးပေးသွင်းစေ၍ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း (ပုံစံ ၅) တွင် မှတ်တမ်းတင်ပြီး မြို့နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

(ခ) ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ အကြောင်းကြားချက် အရ ငြင်းပယ်ခြင်းခံရသူကို လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ငြင်းပယ်ခံရ သူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း(ပုံစံ ၆) တွင် မှတ်တမ်းတင်ပြီး မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၂၃။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့ ၏ အကြောင်းကြားချက်နှင့်အညီ-

- (က) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူအား လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြု လက်မှတ် (ပုံစံ ၇) ထုတ်ပေးရမည်။
- (ခ) လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် လျှောက်ထားချက်ကို ငြင်းပယ်ခြင်းခံရသူထံ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိရန် လျှောက်ထားချက်ကို ငြင်းပယ်ကြောင်းအကြောင်းကြားစာ (ပုံစံ ၈) ပေးပို့ရမည်။

အခန်း(၄)

လွှဲပြောင်းလက်ခံသော၊ အမွေဆက်ခံသော၊ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းမှ ပြောင်းလဲသတ်မှတ်သော လယ်ယာမြေများအတွက်လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လွှဲပြောင်းလက်ခံသောလယ်ယာမြေများ

- ၂၄။ (က) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်းဖြင့် လွှဲပြောင်းလျှင် လွှဲပြောင်းပေးသူ နှင့် လွှဲပြောင်းလက်ခံသူတို့သည် လယ်ယာမြေ တည်ရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့ရှေ့မှောက်တွင် တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ထမ်းဆောင် ၍ စာချုပ်ချုပ်ဆိုရမည်။
- (ခ) နည်းဥပဒေခွဲ(က)အရ ချုပ်ဆိုသောစာချုပ်ကို စာချုပ်ချုပ်ဆို သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၁၂၀)အတွင်း သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၂၅။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်းဖြင့် လက်ခံရရှိ သူသည်-

- (က) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူအမည် ပြောင်းလဲပေးရေး အတွက် လျှောက်လွှာကို လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ အမည်ပြောင်းလဲပေးရန် လျှောက်လွှာ (ပုံစံ ၉) ပါအတိုင်း ရေးသားဖော်ပြ၍ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ လျှောက်ထားရမည်။
- (ခ) နည်းဥပဒေခွဲ(က) အရလျှောက်ထားရာတွင် မူလလယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်မူရင်းနှင့် မှတ်ပုံတင်စာချုပ်တို့ကို ပူးတွဲ တင်ပြရမည်။

၂၆။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် နည်းဥပဒေ ၂၅ အရ လျှောက်ထားချက် အတွက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လုပ်ငန်းစာတွဲဖွင့်လှစ်၍ စုံစမ်းစစ်ဆေးပြီး ယင်း လျှောက်ထားချက် လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ သာမန်အားဖြင့် (၇)ရက် (ခုနစ်ရက်) အတွင်း လုပ်ငန်းစာတွဲကို သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အတူ မြို့နယ် လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၂၇။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၂၆ အရ တင်ပြ သည့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လုပ်ငန်းစာတွဲကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ စိစစ်၍ ယင်းစာတွဲလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ(၁၅)ရက်အတွင်း လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ အမည်ကို ပြောင်းလဲခွင့်ပြုကြောင်း မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ အကြောင်းကြား ရမည်။

၂၈။ (က) မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ က လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ အမည်ပြောင်းလဲခွင့်ပြု ကြောင်း အကြောင်းကြားစာရရှိပြီး (၁၅)ရက်အတွင်း ယင်း အမည်ပြောင်းလဲခွင့် ရရှိသူကို ဦးစီးဌာနရုံးစာရင်းသို့ မှတ်ပုံတင်ကြေး ပေးသွင်းစေ၍ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူ များ မှတ်ပုံတင်စာရင်း(ပုံစံ ၅)တွင် မှတ်တမ်းတင်ပြီးနောက် သာမန်အားဖြင့် (၇)ရက် (ခုနစ်ရက်)အတွင်း လုပ်ငန်းစာတွဲကို မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

- (ခ) နည်းဥပဒေခွဲ(က) အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ သည်လျှောက်ထားသူအား လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ် (ပုံစံ ၇) ကိုထုတ်ပေး ရမည်။ ယင်းသို့ဆောင်ရွက်ပြီးစီးကြောင်း ခရိုင်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့တင်ပြရမည်။

အမွေဆက်ခံသောလယ်ယာမြေများ

၂၉။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို အမွေဆက်ခံသူသည် အမွေဆက်ခံခွင့် ရှိကြောင်း အထောက်အထားနှင့်အတူ မူလလယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ် မှုရင်းပူးတွဲ၍ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ အမည်ပြောင်းလဲပေးရန် လျှောက်ထားခြင်း(ပုံစံ ၉) ဖြင့် မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးသို့ လျှောက်ထားရမည်။

၃၀။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည်-

- (က) နည်းဥပဒေ ၂၉ အရ လျှောက်ထားသော လျှောက်လွှာကို လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် လုပ်ငန်းစာတွဲ ဖွင့်လှစ်၍ ယင်း လျှောက်လွှာ လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ (၁၅) ရက်အတွင်း သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ အမည်ပြောင်းလဲ ပေးရန် လျှောက်ထားချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကန့်ကွက်လိုသူရှိက ခိုင်လုံသော အထောက်အထားတင်ပြ၍ ကန့်ကွက်နိုင်ကြောင်း ကို ကန့်ကွက်နိုင်ရန် ထုတ်ဆင့်သည့်ကြော်ငြာစာ(ပုံစံ ၂-က) ဖြင့် ကြေညာရမည်။
- (ခ) ကန့်ကွက်နိုင်ရန် ထုတ်ဆင့်သည့်ကြော်ငြာစာ (ပုံစံ ၂-က)ကို မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးနှင့် လယ်ယာမြေတည်ရှိရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးများတွင် ကပ်ထား ရမည်။

- (ဂ) နည်းဥပဒေခွဲ(က)အရကြေညာရာတွင် ယင်းသို့ကြေညာသည့် နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း ကန့်ကွက်နိုင်ကြောင်း ဖော်ပြ ရမည်။

၃၁။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူအမည် ပြောင်းလဲပေးရန် လျှောက်ထားချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍-

- (က) ကန့်ကွက်ချက်တစ်စုံတစ်ရာရရှိလျှင်-
 - (၁) ခိုင်လုံသော အထောက်အထားဖြင့် ကန့်ကွက်ခြင်း ဖြစ်ကြောင်း သုံးသပ်တွေ့ရှိပါက လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူ အမည်ပြောင်းလဲပေးရန် လျှောက် ထားချက်ကို ငြင်းပယ်သင့်ကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက်ဖြင့် လုပ်ငန်းစာတွဲကို မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။
 - (၂) ခိုင်လုံသော အထောက်အထားဖြင့် ကန့်ကွက်ခြင်း မဟုတ်ကြောင်း သုံးသပ်တွေ့ရှိပါက လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူ အမည်ပြောင်းလဲပေးရန် လျှောက် ထားချက်ကို ခွင့်ပြုသင့်ကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက်ဖြင့် လုပ်ငန်းစာတွဲကို မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။
- (ခ) ကန့်ကွက်ချက် တစ်စုံတစ်ရာ မရရှိလျှင် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင် ခွင့်ရရှိသူ အမည်ပြောင်းလဲပေးရန် လျှောက်ထားချက်ကို ခွင့်ပြုသင့်ကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက်ဖြင့် လုပ်ငန်း စာတွဲကို မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၃၂။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၃၁ အရ တင်ပြ ချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ အမည်ပြောင်းလဲ ခွင့်ပြု ကြောင်း သို့မဟုတ် ငြင်းပယ်ကြောင်းကို မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ လုပ်ငန်းစာတွဲ လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ (၁၅)ရက်အတွင်း အကြောင်းကြားရမည်။

၃၃။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အမည် ပြောင်းလဲခွင့်ရရှိရန် လျှောက်ထားချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နည်းဥပဒေ ၃၂ အရ -

- (က) ခွင့်ပြုကြောင်း အကြောင်းကြားသည့်စာ ရရှိပါက ယင်းစာ ရရှိပြီး (၁၅)ရက် အတွင်း လျှောက်ထားသူကို ဦးစီးဌာန ရေငွေ စာရင်းသို့ မှတ်ပုံတင်ကြေးပေးသွင်းစေ၍ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း(ပုံစံ ၅)တွင်မှတ်တမ်း တင်ပြီးနောက် သာမန်အားဖြင့် (၇)ရက် (ခုနစ်ရက်)အတွင်း လုပ်ငန်းစာတွဲကို မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။
- (ခ) ငြင်းပယ်ကြောင်း အကြောင်းကြားသည့်စာ ရရှိပါက လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် လျှောက်ထားချက်ကို ငြင်းပယ်ခံရသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း(ပုံစံ ၆)တွင် မှတ်တမ်း တင်ပြီးနောက် သာမန်အားဖြင့် (၇)ရက် (ခုနစ်ရက်)အတွင်း လုပ်ငန်းစာတွဲကို မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့တင်ပြ ရမည်။

၃၄။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည်-

- (က) နည်းဥပဒေ ၃၃၊ နည်းဥပဒေခွဲ(က)အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံ ရရှိသည့်အခါ လျှောက်ထားသူအား လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ပြု လက်မှတ်(ပုံစံ ၇)ထုတ်ပေးရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက် ပြီးစီးကြောင်း ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြ ရမည်။
- (ခ) နည်းဥပဒေ ၃၃၊ နည်းဥပဒေခွဲ(ခ)အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံ ရရှိသည့်အခါ လျှောက်ထားသူထံ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ငြင်းပယ်ကြောင်းအကြောင်းကြားစာ(ပုံစံ ၈)ဖြင့် အကြောင်း ကြားရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ပြီးစီးကြောင်း ခရိုင် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

- (ဂ) နည်းဥပဒေခွဲ(က)အရ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြု လက်မှတ် ထုတ်ပေးခြင်းနှင့် နည်းဥပဒေခွဲ(ခ) အရ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ငြင်းပယ်ကြောင်း အကြောင်းကြားခြင်းတို့ကို မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးက နည်းဥပဒေ ၃၃ အရ တင်ပြချက် လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ (၁၅) ရက်အတွင်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

မြေလွတ်မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းမှပြောင်းလဲသတ်မှတ်သောလယ်ယာမြေများ

၃၅။ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲရေး ဗဟိုကော်မတီထံမှ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်း လုပ်ပိုင်ခွင့် သို့မဟုတ် အသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသူ သည် မိမိလုပ်ကိုင်သော သို့မဟုတ် အသုံးပြုသော မြေလွတ်၊မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်း ဧရိယာအားလုံးကို မြေလွတ်၊မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲရေး ဥပဒေအရ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ ဖော်ထုတ် စိုက်ပျိုးပြီးနောက် စိုက်ပျိုးသီးနှံအမျိုးအစားအလိုက် ဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုး လုပ်ကိုင်ပြီးစီးမှု တည်ငြိမ် သည့်အခြေအနေ ဖော်ပြသောဓာတ်ပုံမှတ်တမ်းနှင့်အတူ ခိုင်လုံသော အထောက် အထား ပူးတွဲ၍ မြေလွတ်၊မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းကို လယ်ယာမြေအဖြစ် ပြောင်းလဲ သတ်မှတ်ပေးရန် လျှောက်လွှာ(ပုံစံ ၁၀)ဖြင့် ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ လျှောက်ထားနိုင်သည်။

၃၆။ နည်းဥပဒေ ၃၅ အရလျှောက်ထားရာတွင် လယ်ယာမြေအဖြစ် ပြောင်းလဲသတ်မှတ်နိုင်ရေးအတွက် ယင်းနည်းဥပဒေပါ သတ်မှတ်ချက်များ ပြည့်စုံပြီးဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြချက်နှင့်အတူ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် မြေလွတ်၊မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းများစီမံ ခန့်ခွဲရေးလုပ်ငန်းအထောက်အကူပြုအဖွဲ့၏ စိစစ်ထောက်ခံချက်ကိုပူးတွဲတင်ပြ ရမည်။

၃၇။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ လုပ်ပိုင်ခွင့် သို့မဟုတ် အသုံးပြုခွင့်ရရှိသူ၏ လယ်ယာမြေအဖြစ် ပြောင်းလဲသတ်မှတ်နိုင်ရေးအတွက် တင်ပြလျှောက်ထားချက်ကို စိစစ်ပြီး ခွင့်ပြုကြောင်း သက်ဆိုင်ရာ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံ ခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သို့ အကြောင်းကြားရမည်။

၃၈။ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၃၇ အရ အကြောင်းကြားချက်ကို ရရှိသည့်အခါ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့နှင့် မြို့နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့တို့မှ တစ်ဆင့် မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ ဆက်လက်အကြောင်းကြားရမည်။

၃၉။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည်-

- (က) နည်းဥပဒေ ၃၈ အရ အကြောင်းကြားစာ ရရှိသည့်အခါ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းမှ လယ်ယာမြေအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲ သတ်မှတ်ပေးခြင်း လုပ်ငန်းစာတွဲ ဖွင့်လှစ်ရမည်။
- (ခ) နည်းဥပဒေခွဲ (က)အရ လုပ်ငန်းစာတွဲဖွင့်လှစ်ပြီးနောက် မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းမှ လယ်ယာမြေအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ပေးရန် လျှောက်ထားသူကို ဦးစီးဌာန ရငွေစာရင်းသို့ မှတ်ပုံတင်ကြေးပေးသွင်းစေ၍ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း (ပုံစံ ၅)တွင် မှတ်တမ်း တင်ပြီး မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၄၀။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၃၉၊ နည်းဥပဒေခွဲ(ခ)အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းမှ လယ်ယာမြေ အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ပြီး လျှောက်ထားသူအား လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ် (ပုံစံ ၇) ထုတ်ပေးရမည်။

၄၁။ ကျေးလက်ဒေသ တောင်သူလယ်သမားများနှင့် မိသားစု တစ်နိုင်တစ်ပိုင် စိုက်ပျိုးရေးအတွက် လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိထားသူသည် မိမိလုပ်ကိုင်သော မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်း စရိယာအားလုံးကို သတ်မှတ်ထားသည့် ဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုး သည့်ကာလပြည့်ပြီးနောက် စိုက်ပျိုးသီးနှံ အမျိုးအစားအလိုက် ဖော်ထုတ် စိုက်ပျိုးလုပ်ကိုင်ပြီးစီးမှု အခြေအနေဖော်ပြသည့် ဓာတ်ပုံမှတ်တမ်းနှင့်အတူ ခိုင်လုံသော အထောက်အထား ပူးတွဲ၍ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းကို လယ်ယာမြေအဖြစ် ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ပေးရန် လျှောက်လွှာ(ပုံစံ ၁၀) ဖြင့် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ သို့ လျှောက်ထားနိုင်သည်။

၄၂။ နည်းဥပဒေ ၄၁ အရ လျှောက်ထားရာတွင် လယ်ယာမြေ အဖြစ် ပြောင်းလဲသတ်မှတ်နိုင်ရေးအတွက် ယင်းနည်းဥပဒေပါ သတ်မှတ်ချက်များ ပြည့်စုံပြီးဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြချက်နှင့်အတူ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ စီမံခန့်ခွဲရေးလုပ်ငန်း အထောက်အကူပြုအဖွဲ့၏ စိစစ်ထောက်ခံချက်ကို ပူးတွဲ တင်ပြရမည်။

၄၃။ နေပြည်တော် ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းများ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူ၏ လယ်ယာမြေအဖြစ် ပြောင်းလဲသတ်မှတ်နိုင်ရေးအတွက် တင်ပြ လျှောက်ထားချက်ကို စိစစ်ပြီးခွင့်ပြုကြောင်း သက်ဆိုင်ရာ ခရိုင်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့နှင့် မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့တို့မှ တစ်ဆင့် မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးသို့ ဆက်လက်အကြောင်းကြားရမည်။

၄၄။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည်-

- (က) နည်းဥပဒေ ၄၃ အရ အကြောင်းကြားစာ ရရှိသည့်အခါ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းမှ လယ်ယာမြေအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ပေးခြင်း လုပ်ငန်းစာတွဲ ဖွင့်လှစ်ရမည်။

(ခ) နည်းဥပဒေခွဲ(က) အရ လုပ်ငန်းစာတွဲဖွင့်လှစ်ပြီး နောက် မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းမှ လယ်ယာမြေ အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ပေးရန် လျှောက်ထားသူကို ဦးစီးဌာန ရငွေစာရင်းသို့မှတ်ပုံတင်ကြေးပေးသွင်းစေ၍ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း(ပုံစံ ၅)တွင် မှတ်တမ်းတင်ပြီး မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၄၅။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၄၄၊ နည်းဥပဒေ ခွဲ(ခ)အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းမှ လယ်ယာမြေ အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ပြီး လျှောက်ထားသူအား လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်(ပုံစံ ၇) ထုတ်ပေးရမည်။

၄၆။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ များသို့မဟုတ်ယင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများပါဝင်သည့်အဖွဲ့အစည်းက လုပ်ပိုင်ခွင့်၊ အသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသော မြေလွတ်၊ မြေလပ်နှင့် မြေရိုင်းတွင် စိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ်မှု တည်ငြိမ်သည့်အခါ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် အဆိုပါ မြေလွတ်၊မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းကို ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ခွင့်ပြု ချက်ဖြင့် လယ်ယာမြေအဖြစ် ပြောင်းလဲသတ်မှတ်နိုင်သည်။

အခန်း(၅)

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ငှားရမ်းခြင်းနှင့် ပေါင်နှံခြင်း

၄၇။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ငှားရမ်းခြင်းပြုလုပ်ရာတွင်-

(က) ငှားရမ်းခြင်းပြုသော လယ်ယာမြေကို စိုက်ပျိုးရေး လုပ်ငန်း အတွက်သာ အသုံးပြုရမည်။

(ခ) ငှားရမ်းသူနှင့် ငှားယူသူတို့သည် လယ်ယာမြေ တည်ရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ ရှေ့မှောက်၌ တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ထမ်းဆောင်၍ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ငှားရမ်းသည့် စာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုရမည်။

(ဂ) နည်းဥပဒေခွဲ(ခ) အရ ချုပ်ဆိုသောစာချုပ်၌ ငှားရမ်းသည့် ကာလကို သတ်မှတ် ဖော်ပြရမည်။

(ဃ) နည်းဥပဒေခွဲ(ခ) အရ ချုပ်ဆိုသောစာချုပ်ကို စာချုပ် ချုပ်ဆို သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း (၁၂၀) အတွင်း သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင် ရမည်။

၄၈။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခြင်းပြုရာတွင်-

(က) လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူသည် ယင်း၏ လယ်ယာမြေ ပေါ်၌ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်နိုင်ရန် အရင်းအနှီးရရှိရေး အတွက် သာ ပေါင်နှံရမည်။

(ခ) အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် ဤကိစ္စအလို့ငှာ အစိုးရကသတ်မှတ် သော ဘဏ် တစ်ခုခု၌သာ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူက လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်မူရင်းကို ပေးအပ်၍ ပေါင်နှံရမည်။

(ဂ) ပေါင်နှံသူနှင့် ပေါင်နှံခြင်းကို လက်ခံသည့်ဘဏ်မှ တာဝန် ရှိသူတို့သည် လယ်ယာမြေ တည်ရှိသော သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့ရှေ့မှောက်၌ တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ထမ်းဆောင်၍ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ပေါင်နှံသည့်စာချုပ်ကို ချုပ်ဆို ရမည်။

(ဃ) နည်းဥပဒေခွဲ(ဂ)အရ ချုပ်ဆိုသောစာချုပ်၌ ရွေးနုတ်ရမည့် ကာလကိုသတ်မှတ်ဖော်ပြရမည်။

(င) နည်းဥပဒေခွဲ(ဂ)အရ ချုပ်ဆိုသောစာချုပ်ကို စာချုပ် ချုပ်ဆို သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၁၂၀)အတွင်း သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

(စ) ပေါင်နှံသူသည် ပေါင်နှံသည့် ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေ တွင် ဆက်လက်၍ စိုက်ပျိုးလုပ်ကိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၄၉။ နည်းဥပဒေ ၄၈၊ နည်းဥပဒေခွဲ(ဃ) အရသတ်မှတ်သည့် ရွေးနုတ်ရမည့် ကာလအတွင်း ရွေးနုတ်ခြင်းမပြုလျှင် ပေါင်နှံခြင်းကို လက်ခံသည့် အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် ဤကိစ္စအလို့ငှာ အစိုးရက သတ်မှတ်သော ဘဏ်သည် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ဘဏ်၏ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ စီမံခန့်ခွဲနိုင်သည်။

၅၀။ နည်းဥပဒေ ၄၉ အရ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို စီမံခန့်ခွဲပိုင်ခွင့် ရှိသော အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် ဤကိစ္စအလို့ငှာ အစိုးရက သတ်မှတ်သော ဘဏ်သည် လည်းကောင်း၊ ယင်းဘဏ် တစ်ခုခုမှ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို လွှဲပြောင်းရရှိသူသည် လည်းကောင်း လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ အမည် ပြောင်းလဲပေးရန် နည်းဥပဒေ ၂၅ အရ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ လျှောက်ထား နိုင်သည်။

၅၁။ နည်းဥပဒေ ၅၀ အရ လျှောက်ထားချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးနှင့် မြို့နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့တို့သည် နည်းဥပဒေ ၂၆၊ ၂၇ နှင့် ၂၈ တို့ပါ သတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည်။

**အခန်း(၆)
ကြီးကြပ်ခြင်းနှင့်ပံ့ပိုးဆောင်ရွက်ခြင်း**

၅၂။ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သည် ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအတွင်းရှိ လယ်ယာမြေများအတွက် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူနှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေများအား မှတ်တမ်းပြုစုထားရှိရန် ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအလိုက် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်း (ပုံစံ ၁၁) ကို ဖွင့်လှစ်ထားရှိရမည်။

၅၃။ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သည်-
(က) လယ်ယာမြေဥပဒေ အခန်း(၄)အရ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူများလိုက်နာရမည့်စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာခြင်း ရှိ မရှိ ကြီးကြပ်ရမည်။

(ခ) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ချမှတ် သည့် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ ဆုံးဖြတ်ချက်ကို အယူခံဝင်ရောက် နေစဉ်ကာလအတွင်း ယင်းဆုံးဖြတ်ချက် အား လိုက်နာ ဆောင်ရွက်စေရန် ကြီးကြပ်ရမည်။

(ဂ) ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လှုပ်ထားခြင်း မရှိစေရန် ကြီးကြပ်ရမည်။

၅၄။ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၅၃၊ နည်းဥပဒေခွဲ (က) အရ ကြီးကြပ်ရာတွင်-

(က) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူက လယ်ယာမြေ ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၂ ပါ စည်းကမ်းချက် အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ စည်းကမ်းချက် တစ်ခုခုကို ဖြစ်စေ လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ကြောင်း တွေ့ရှိ လျှင် လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၁၉ အရ ဝန်ကြီးဌာနက ဤကိစ္စအလို့ငှာ ခန့်အပ်သည့် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ သို့ အဆင့်ဆင့်တင်ပြရမည်။

(ခ) လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူက လယ်ယာမြေ ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၄ ပါ တားမြစ်ချက်ကို ဖောက်ဖျက်ကြောင်း တွေ့ရှိလျှင် ပုဒ်မ ၃၇ အရ အရေးယူနိုင်ရန် မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံ ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ချက်ချင်းတင်ပြရမည်။

၅၅။ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ အဆင့်ဆင့်သည် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင် ခွင့်ရရှိသူက လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း ကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းသို့ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုနိုင်ရေးအတွက် ကြီးကြပ်ရမည်။

၅၆။ လယ်ယာမြေဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၀ အရ လယ်ယာမြေကို အခြားနည်း အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုချက်ရရှိသူက ခွင့်ပြုချက်ရရှိသည့်နေ့ရက်မှ (၆)လ (ခြောက်လ)အတွင်း လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း စတင် အသုံးပြုကြောင်းသော်လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ကာလအတွင်း လုပ်ငန်း ပြီးစီးမှုမရှိကြောင်းသော်လည်းကောင်း တွေ့ရှိလျှင်ဖြစ်စေ၊ လယ်ယာမြေ ဥပဒေပုဒ်မ ၃၇ အရ ပြစ်မှုထင်ရှား စီရင်ခြင်းခံရကြောင်း သိရှိလျှင်ဖြစ်စေ သက်ဆိုင်သည့် လယ်ယာမြေကို ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ရေးအတွက် မြို့နယ် လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ သည် ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ နှင့် နေပြည်တော်ကောင်စီသို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီးသို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့တို့မှ တစ်ဆင့် ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၅၇။ လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၁၂ ပါစည်းကမ်းချက်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ စည်းကမ်းချက် တစ်ခုခုကိုဖြစ်စေ လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စုံစမ်းစစ်ဆေးပြီး အမိန့်ချမှတ်ရန် ဝန်ကြီးဌာနက ခန့်အပ်သည့် လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ပုဒ်မ ၁၉၊ ပုဒ်မခွဲ(ဂ) သို့မဟုတ် (ဃ)ပါ စီမံခန့်ခွဲရေး ပြစ်ဒဏ်တစ်ရပ်ရပ် ချမှတ်သည့် ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ရေးအတွက် ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့ သို့ အဆင့်ဆင့် တင်ပြရမည်။

၅၈။ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ အဆင့်ဆင့်သည်-

- (က) လယ်ယာလုပ်ငန်းခွင်တွင် အလုပ်လုပ်ကိုင် နေသူများ သင့်တင့် မျှတသော လုပ်အားခနှင့် အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း ရရှိရေး အတွက် ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။
- (ခ) လက်မှုလယ်ယာစနစ်မှ စက်မှုလယ်ယာစနစ်သို့ ကူးပြောင်း နိုင်ရေးအတွက် လိုအပ်သော အကူအညီများရရှိရန် ဆက်စပ် ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

- (ဂ) သီးနှံအမျိုးအစားအလိုက် စိုက်ပျိုးစရိတ်ငွေ အရင်းအနှီး ရရှိရေး အတွက် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ကူညီ ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။
- (ဃ) သီးနှံမျိုးကောင်းမျိုးသန့်နှင့် နည်းပညာအကူအညီ ရရှိရေး အတွက် ပံ့ပိုးကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

အခန်း(၇)

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်းနှင့် အယူခံခြင်း

၅၉။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ပေါ်ပေါက်သည့် အငြင်းပွား မှုများကို ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က မူလမှုခင်းဖွင့်လှစ်၍ စုံစမ်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ကြားနာခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက် ရမည်။

၆၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုများကို လယ်ယာမြေဥပဒေအခန်း(၈)ပါပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီဆောင်ရွက်ရာတွင်-

- (က) ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သည် မူလမှုခင်းကို စုံစမ်းစစ်ဆေး ကြားနာပြီး အမှုတွဲ စတင်ဖွင့်လှစ်သည့် နေ့မှ (၁၅)ရက်အတွင်း အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ချမှတ်ရမည်။
- (ခ) နည်းဥပဒေခွဲ(က)အရ ချမှတ်သည့်အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို မကျေနပ်သူသည် ယင်းအမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက် ချမှတ်သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း (၃၀) အတွင်း မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ အယူခံဝင်ရောက် နိုင်ပြီး မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ယင်း အယူခံလွှာကိုလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၃၀) အတွင်း ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့၏ အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို အတည်ပြုခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်းပြုရမည်။

(ဂ) နည်းဥပဒေခွဲ(ခ)အရချမှတ်သည့် အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို မကျေနပ်သူသည် ယင်းအမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ချမှတ်သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ အယူခံဝင်ရောက်နိုင်ပြီး ခရိုင် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ယင်းအယူခံလွှာကို လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း မြို့နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ် ချက်ကို အတည်ပြုခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်းသို့မဟုတ် ပယ်ဖျက် ခြင်းပြုရမည်။

(ဃ) နည်းဥပဒေခွဲ(ဂ)အရချမှတ်သည့် အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက်ကို မကျေနပ်သူသည် ယင်းအမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက် ချမှတ်သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၆၀)အတွင်း တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သို့ အယူခံဝင်ရောက်နိုင်ပြီး တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ယင်းအယူခံလွှာ ကို လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၆၀)အတွင်း ခရိုင် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ် ချက်ကို အတည်ပြုခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက် ခြင်းပြုရမည်။

၆၁။ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ အဆင့်ဆင့်၏ အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ် ချက်အပေါ်မကျေနပ်သူက အယူခံလွှာတင်သွင်းရာတွင် အောက်ပါအထောက် အထားများ ပူးတွဲတင်ပြရမည်-

(က) လယ်ယာမြေအငြင်းပွားမှုကို ဆုံးဖြတ်သည့် မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော အမိန့် သို့မဟုတ် ဆုံးဖြတ်ချက် မိတ္တူ။

(ခ) အားကိုးအားထားပြုသည့် သက်သေခံ စာရွက်စာတမ်းများ နှင့်အခြားအထောက်အထားများ။

၆၂။ တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့အဆင့်ဆင့်တို့၏ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်း ပွားမှုနှင့် အယူခံမှုများ လက်ခံစစ်ဆေးဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု၊ အမှုလက်ကျန် စာရင်းတို့ကို အဆင့်ဆင့် စုစည်း စိစစ်ပြီး ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ လစဉ်အစီရင်ခံစာ ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၆၃။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ အဆင့်ဆင့်တို့က နည်းဥပဒေ ၆၀၊ နည်းဥပဒေခွဲ (က)၊ (ခ)၊ (ဂ)နှင့်(ဃ) တို့ပါ သတ်မှတ်ကာလအတွင်း ပြီးပြတ်အောင် ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်းမရှိဘဲ ကြန့်ကြာ နေခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ အကြောင်းပြချက် ခိုင်လုံခြင်း ရှိ မရှိ စိစစ်ခြင်းနှင့်လိုအပ်ပါက စုံစမ်းစစ်ဆေးပြီး ထိရောက်စွာ အရေးယူခြင်းပြုရမည်။

**အခန်း(၈)
နစ်နာကြေးနှင့်လျော်ကြေးများ**

၆၄။ လယ်ယာမြေ ဥပဒေအရ နိုင်ငံတော် အကျိုးငှာဖြစ်စေ၊ အများ ပြည်သူအကျိုးငှာဖြစ်စေ လယ်ယာမြေ သိမ်းယူခြင်းခံရလျှင် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူက ယင်းလယ်ယာမြေပေါ်၌ အဆောက်အအုံဖြင့် တိုးတက် ကောင်းမွန်စေရန်ပြုပြင်ခြင်း အပါအဝင် မူလလယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိထားသူ ဆောင်ရွက်ထားသည့် ကိစ္စရပ်များအတွက် နစ်နာကြေးနှင့် လျော်ကြေးများကို သက်ဆိုင်ရာမှ နှောင့်နှေးကြန့်ကြာမှု မရှိဘဲရရှိစေရန် ဗဟို လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လိုအပ်သလိုညှိနှိုင်းဆောင်ရွက် ရမည်။

၆၅။ အောက်ပါ အကြောင်းတစ်ရပ်ရပ်ကြောင့် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို လည်းကောင်း၊ လယ်ယာမြေကိုလည်းကောင်း ပြန်လည်ရပ်သိမ်းခြင်း ခံရသူ သည် နစ်နာကြေးနှင့် လျော်ကြေးများကို ရထိုက်ခွင့်မရှိစေရ-

(က) လယ်ယာမြေဥပဒေပါ စည်းကမ်းချက်တစ်ခုခုကို လိုက်နာ ရန် ပျက်ကွက်ခြင်းကြောင့် လယ်ယာမြေ ဥပဒေပုဒ်မ ၁၉ အရ လယ်ယာမြေပေါ်မှ နှင်ထုတ်ခံရခြင်း သို့မဟုတ် လယ်ယာမြေပေါ်တွင်ခွင့်ပြုချက် မရှိဘဲဆောက်လုပ်ထား သော အဆောက်အအုံများ ကို ဖယ်ရှားခံရခြင်း၊

(ခ) လယ်ယာမြေ ဥပဒေနှင့်အညီ အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုခွင့် ရရှိပြီးနောက် ခွင့်ပြုသည့် နေ့ရက်မှ (၆)လ (ခြောက်လ) အတွင်း လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်း အတိုင်း စတင် အသုံးပြုခြင်းကြောင့် သော်လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ကာလအတွင်း လုပ်ငန်းပြီးစီးမှုမရှိခြင်းကြောင့် သော်လည်းကောင်း လယ်ယာမြေကို ပြန်လည်သိမ်းယူ ခံရခြင်း၊

(ဂ) လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ပိုင်းကိုဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသား ပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်းကြောင့် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူခံရခြင်း။

၆၆။ နိုင်ငံတော်အတွက် နိုင်ငံတော်အကျိုးငှာ သိမ်းယူသည့် ကိစ္စရပ်များ တွင် နစ်နာကြေးနှင့် လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိသည့် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူအား နစ်နာကြေးနှင့်လျော်ကြေးကို နိုင်ငံတော်ကပေးရမည်။

၆၇။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၆၆ အရ နိုင်ငံတော်ကပေးရမည့် နစ်နာကြေးနှင့်လျော်ကြေးပမာဏကို နစ်နာကြေးနှင့် လျော်ကြေး ပေးဆောင်ရန် တွက်ချက်မှု(ပုံစံ ၁၂)ဖြင့် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ် တွက်ချက်၍ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့နှင့် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ တို့မှ တစ်ဆင့် ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်-

(က) သီးနှံနှင့်အဆောက်အအုံအတွက်နစ်နာကြေး-

(၁) လက်ရှိစိုက်ပျိုးထားသည့် စပါးနှင့် အခြားရာသီသီးနှံ များအတွက် တစ်ဧကပျမ်းမျှ အတွက်နှုန်းကို အခြေခံ လျက် ဒေသ၏ကာလပေါက်ဈေးဖြင့် တွက်ချက်သော တန်ဖိုး၏ သုံးဆ၊

(၂) စိုက်ပျိုးထားသည့် နှစ်ရှည်ပင်အတွက် လက်ရှိ အပင် တန်ဖိုးကို အခြေခံလျက် ဒေသ၏ ကာလပေါက်ဈေး ဖြင့် တွက်ချက်သော တန်ဖိုး၏ သုံးဆ၊

(၃) လယ်ယာမြေတွင် အဆောက်အအုံဖြင့် တိုးတက် ကောင်းမွန်စေရန် ပြုပြင်ခြင်း အပါအဝင်အခြား ဆောင်ရွက်ချက်များအတွက်ဒေသ၏ကာလပေါက်ဈေး ဖြင့် တွက်ချက်သော တန်ဖိုး၏ နှစ်ဆ။

(ခ) မြေအတွက်လျော်ကြေး-

(၁) နိုင်ငံတော်၏ ရေရှည်အမျိုးသားရေး အကျိုးစီးပွား အလို့ငှာ ငွေကြေး အကျိုးအမြတ် ဖြစ်ထွန်းနိုင်မှု မရှိသော တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းနှင့် နိုင်ငံတော် ၏ လုံခြုံရေးဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခြင်း ဖြစ်လျှင်သိမ်းယူခြင်း ခံရသည့် လယ်ယာမြေ အတွက် ဒေသ၏ကာလ ပေါက်ဈေး ဖြင့် တွက်ချက်သော တန်ဖိုး၊

(၂) နိုင်ငံတော်၏ ရေရှည်အမျိုးသားရေး အကျိုးစီးပွား အလို့ငှာ ငွေကြေး အကျိုးအမြတ် ဖြစ်ထွန်းနိုင်မှု ရှိသော စီးပွားရေး လုပ်ငန်းအတွက် အသုံးပြုခြင်း ဖြစ်လျှင် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ နစ်နာမှု မရှိစေရေးအတွက် ညှိနှိုင်း သဘောတူညီသည့် ငွေကြေးပမာဏ သို့မဟုတ် ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံ ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က ဖွဲ့စည်းပေးသော လျော်ကြေးငွေ သတ်မှတ်ရေးအဖွဲ့က စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုး အစားအပေါ် မူတည်၍ ဆုံးဖြတ်သည့် ဒေသ၏ ကာလပေါက်ဈေးဖြင့် တွက်ချက်သော တန်ဖိုး အောက် မနိမ့်သည့် ငွေကြေး ပမာဏ။

၆၈။ လယ်ယာမြေ သိမ်းယူခြင်းခံရသည့် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူ နစ်နာမှုမရှိစေရေးအတွက် နစ်နာကြေး၊ လျော်ကြေးပေးခြင်းနှင့် အခြား သင့်လျော်သည့်နည်းလမ်းဖြင့်စီမံဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍-

(က) ကျေနပ်မှုမရှိသဖြင့် တိုင်ကြားမှုများ ပေါ်ပေါက်လာလျှင် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် သက်ဆိုင်သည့် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့အနေဖြင့် ပြဋ္ဌာန်းထားသော ဥပဒေများနှင့်ညီညွတ်စွာ ပြီးပြတ်အောင် စိစစ်ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(ခ) နည်းဥပဒေခွဲ(က)အရ ဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုအပ်ချက် ရှိလာပါက ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လိုအပ် သလို ညှိနှိုင်းပေါင်းစပ်ကြီးကြပ် ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

အခန်း(၉)
လယ်ယာမြေကိုအသုံးချခြင်း

လယ်ယာမြေတွင်သီးနှံပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း

၆၉။ နိုင်ငံတော်၏ စားရေရိက္ခာဆန်ဖူလုံရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က သီးနှံပုံစံပြောင်းလဲ စိုက်ပျိုးလိုမှုကို မျက်မြေ မပြတ် ကြီးကြပ်ရမည်။

၇၀။ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ဒေသအတွင်း သီးနှံပြောင်းလဲ စိုက်ပျိုးခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အဆင့်ဆင့်စိစစ် အတည်ပြုပြီး စိုက်ဧက ကိန်းဂဏန်း မှန်ကန်စွာဖြင့် ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြ ရမည်။

၇၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူသည် လယ်ယာမြေတွင် မူလ သတ်မှတ်ထားသော မြေအမျိုးအစားအလိုက် စိုက်ပျိုးလျက်ရှိသည့် ရာသီ သီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင် အမျိုးအစားသို့ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးလိုပါက လယ်ယာမြေကို မူလရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခွင့်ပြုရန် မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

၇၂။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် နည်းဥပဒေ ၇၁ အရ လျှောက်ထားချက် အား လယ်ယာမြေကို မူလရာသီသီးနှံ အမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင် အမျိုး အစားသို့ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခွင့် လုပ်ငန်းစာတွဲ ဖွင့်လှစ်ရမည်။

၇၃။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် အောက်ပါအချက်များကို စိစစ်ရမည်-

- (က) လျှောက်ထားသူနှင့်ပတ်သက်သည့်အကြောင်းအရာ၊
- (ခ) လျှောက်ထားမြေပေါ်ရှိမြေများ၏ ဦးပိုင်အလိုက် မြေမျိုးကြီး နှင့် မြေမျိုးအတန်း၊
- (ဂ) လက်ရှိမြေအတန်းအစားနှင့်ရေရရှိနိုင်မည့်အခြေ အနေ၊
- (ဃ) လက်ရှိစိုက်ပျိုးထားသည့်သီးနှံအမည်၊

- (င) ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးမည့်သီးနှံအမည်နှင့်သီးနှံဖြစ်ထွန်းအောင်မြင်နိုင်မှုအခြေအနေ၊
- (စ) သီးနှံပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးရသည့်အကြောင်းအရင်း၊
- (ဆ) လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေ၊
- (ဇ) အခြားမြေ၌ အခြားစီးပွားရေးလုပ်ငန်း အခြေ အနေ၊
- (ဈ) ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ စိစစ်ထောက်ခံချက်။

၇၄။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် လယ်ယာမြေကို မူလရာသီသီးနှံ အမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခွင့် လျှောက်ထားချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လယ်ယာမြေကို မူလရာသီသီးနှံ အမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခွင့် လျှောက်ထားချက်ကို သဘောထားမှတ်ချက်ဖြင့် လုပ်ငန်းစာတွဲကို မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၇၅။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၇၄ အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ ထပ်ဆင့်စိစစ်၍ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အတူ လုပ်ငန်းစာတွဲကို ခရိုင်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှ တစ်ဆင့် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ဆက်လက်တင်ပြရမည်။

၇၆။ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၇၅ အရ တင်ပြချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍-

- (က) လယ်မြေတွင် စပါးသီးနှံမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားသည့် ကိစ္စဖြစ်ပါက သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အတူ လုပ်ငန်းစာတွဲကို ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ဆက်လက်တင်ပြရမည်။

- (ခ) လယ်မြေမှတစ်ပါးလယ်ယာမြေတွင် မူလစိုက်ပျိုးသော ရာသီသီးနှံ အမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင် အမျိုးအစားသို့ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားသည့် ကိစ္စဖြစ်ပါက အဆင့်ဆင့်တင်ပြသည့် အချက်အလက်များကို စိစစ်ပြီးခွင့်ပြုလျှင် သီးနှံပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်းအတွက် ခွင့်ပြုမိန့်(ပုံစံ ၁၃)ထုတ်ပေးရမည်။

၇၇။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၇၆၊ နည်းဥပဒေ ခွဲ(က)အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ နိုင်ငံတော်၏ အဓိကစားသုံးသီးနှံဖြစ်သည့် ဆန်စပါးဖူလုံမှုကို ထိခိုက်မှုမရှိစေရေးအတွက် အဆင့်ဆင့်တင်ပြသည့် အချက်အလက်များကို စိစစ်ပြီး ခွင့်ပြုပါက သီးနှံပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်းအတွက် ခွင့်ပြုမိန့်(ပုံစံ ၁၃) ထုတ်ပေးရမည်။

လယ်ယာမြေကိုအခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုခြင်း

၇၈။ နိုင်ငံတော်၏ ရေရှည်အမျိုးသားရေး အကျိုးစီးပွားအလိုမှာ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းကြီးများအတွက် လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုလိုသော စီမံကိန်း အကောင်အထည်ဖော်မည့် ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန သို့မဟုတ် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့သည်-

- (က) ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်ဖြင့် ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။
- (ခ) ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိသည့် အခါ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၇၉။ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ အလိုက် ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ ရေးဆွဲပြုစု၍ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာနက အတည်ပြုထားပြီး ဗဟို လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ကြိုတင်ပေးပို့ထားသော ကျေးလက်ဒေသ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းစီမံချက် သို့မဟုတ် မြို့ပြဒေသ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းစီမံချက်များအရ ကျေးလက် ဒေသများ သို့မဟုတ် မြို့ပြဒေသများတွင် တိုးတက်လျက်ရှိသော လူဦးရေနှင့် တိုးပွားလာသော အိမ်ထောင်စုများအတွက် အိမ်ရာတည်ဆောက်ရန် လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၈၀။ ကျေးလက်ဒေသဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်း စီမံချက် သို့မဟုတ် မြို့ပြဒေသဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်း စီမံချက်များအရ ကျေးလက်လူနေမှုဘဝ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးနှင့် သက်ဆိုင် သည့် စာသင်ကျောင်း၊ ကျန်းမာရေးဌာန၊ ဆေးရုံ၊ ဆေးပေးခန်း၊ စာကြည့် တိုက်၊ လမ်း၊ တံတား၊ ကျေးလက်ဈေး၊ ဘာသာရေး အဆောက်အအုံ၊ သုဿန်နှင့် အခြားလိုအပ်သော အဆောက်အအုံများအတွက် လယ်ယာမြေ ကို အသုံးပြုရန်ရှိပါက အောက်ပါအချက်များနှင့်ညီညွတ်လျှင် အသုံးပြုနိုင် ခွင့်ရှိသည်-

- (က) စာသင်ကျောင်းအတွက်ဖြစ်ပါက ပြည်ထောင်စု အဆင့် ပညာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ ခွင့်ပြုချက်ရှိပြီး ရန်ပုံငွေရရှိနိုင်မှုအခြေအနေရှိခြင်း၊
- (ခ) ကျန်းမာရေးဌာန၊ ဆေးရုံနှင့်ဆေးပေးခန်းအတွက်ဖြစ်ပါက ပြည်ထောင်စုအဆင့် ကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ လုပ်ငန်း ဆိုင်ရာခွင့်ပြုချက်ရှိပြီး ရန်ပုံငွေရရှိနိုင်မှုအခြေအနေ ရှိခြင်း။

- (ဂ) ဘာသာရေး အဆောက်အအုံများအတွက် ဖြစ်ပါက ပြည်ထောင်စုအဆင့်သာသနာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ လုပ်ငန်း ဆိုင်ရာ ခွင့်ပြုချက်ရှိပြီး ရန်ပုံငွေရရှိနိုင်မှု အခြေအနေ ရှိခြင်း၊
- (ဃ) အခြားကိစ္စရပ်အတွက်ဖြစ်ပါက သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စု အဆင့် ဝန်ကြီးဌာန၏ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ ခွင့်ပြုချက်ရှိပြီး ရန်ပုံငွေရရှိနိုင်မှု အခြေအနေ ရှိခြင်း။

၈၁။ လယ်ယာကဏ္ဍဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် လက်မှုလယ်ယာမှ ခေတ်မီ စက်မှု လယ်ယာစနစ်သို့ ကူးပြောင်းရာတွင် လိုအပ်သည့် လယ်ယာသုံး စက်ကိရိယာများထားရှိရန် အဆောက်အအုံများဆောက်လုပ်ခြင်း၊ ဆန်စက် များ တည်ဆောက်ခြင်း၊ သီးနှံသိုလှောင်သည့် ဂိုဒေါင်များ ဆောက်လုပ်ခြင်း၊ လိုအပ်သော ကုန်ထုတ်လမ်းများနှင့်အခြေခံအဆောက်အအုံ တည်ဆောက် ခြင်းများအတွက် လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၈၂။ လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုခွင့် ရရှိလိုသူသည် နည်းဥပဒေ ၇၉၊ ၈၀ နှင့် ၈၁ တို့တွင် ဖော်ပြထားသော ကိစ္စရပ်များ အပါအဝင် လယ်ယာမြေကိုအခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုလိုပါက လယ်ယာမြေကို အခြား နည်းဖြင့်အသုံးပြုခွင့်လျှောက်လွှာ (ပုံစံ ၁၄) ဖြင့် မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသို့ လျှောက်ထားရမည်။

၈၃။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် နည်းဥပဒေ ၈၂ အရ လျှောက်ထားသော လျှောက်လွှာအား လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုခွင့် လုပ်ငန်း စာတွဲ ဖွင့်လှစ်ရမည်။

၈၄။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် နည်းဥပဒေ ၈၂ အရ လျှောက်ထားသော လျှောက်လွှာကိုလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း အောက်ပါ အချက်များကို စိစစ်ရမည်-

- (က) လျှောက်ထားသည့်မြေအခြေအနေ၊
- (ခ) ပိုင်ဆိုင်မှုအခြေအနေ၊

- (ဂ) စိုက်ပျိုးလုပ်ကိုင်မှုအခြေအနေ၊
- (ဃ) ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အအုံ တည်နေရာပြ မြေပုံ၊
- (င) လျှောက်ထားသည့်မြေကို မည်သည့် နေ့ရက်မှစ၍ လျှောက်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးပြုလိုကြောင်း တင်ပြချက်၊
- (စ) လျှောက်ထားမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်၊
- (ဆ) ဦးစီးဌာနများ၊ လုပ်ငန်းဌာနများမှ လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် လျှောက်ထားသည့်ကိစ္စ အတွက် သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့ အစည်း၏ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ ခွင့်ပြုချက် ပူးတွဲတင်ပြထားခြင်း ရှိ မရှိ၊
- (ဇ) လျှောက်ထားသည့်မြေနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်မြေများ တည်ရှိမှု ဖော်ပြသည့် မြေပုံပူးတွဲ၍ အနီးပတ်ဝန်းကျင်မြေများပေါ်တွင် အသုံးပြုမှု အခြေအနေ တင်ပြထားခြင်း ရှိ မရှိ၊
- (ဈ) ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့၏ စိစစ်ထောက်ခံချက်။

၈၅။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားချက်ကို သဘောထားမှတ်ချက်ဖြင့် လုပ်ငန်းစာတွဲကို မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၈၆။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၈၅ အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ ယင်းတင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ (၁၅)ရက်အတွင်းအောက်ပါအချက်များကို စိစစ်၍ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အတူ လုပ်ငန်းစာတွဲကို ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှတစ်ဆင့် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံ ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ဆက်လက်တင်ပြရမည်-

- (က) အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် လျှောက်ထားသည့် မြေဧရိယာသည် အသုံးပြုမည့်လုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အနည်းဆုံး လိုအပ်သောပမာဏ ဖြစ် မဖြစ်၊
- (ခ) နည်းဥပဒေခွဲ(က)ပါ လျှောက်ထားသည့် မြေဧရိယာ၏ ပတ်ဝန်းကျင်တွင် လက်ရှိလုပ်ကိုင်နေသော စိုက်ပျိုးရေး လုပ်ငန်းများအား ထိခိုက်နိုင်ခြင်း ရှိ မရှိ၊
- (ဂ) စိုက်ပျိုးရေး လုပ်ငန်းများအတွက် အသုံးပြုလျက်ရှိသည့် ရေသွင်းရေထုတ် စနစ်များအား ထိခိုက်နိုင် ခြင်း ရှိ မရှိ၊
- (ဃ) အများပြည်သူ အသုံးပြုနေသည့်လမ်းများ၊ လယ်ယာကုန်ထုတ်လမ်းများအား ထိခိုက်နိုင် ခြင်း ရှိ မရှိ၊
- (င) လျှောက်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း သတ်မှတ်ကာလအတွင်း လျှောက်ထားသည့်လုပ်ငန်း ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်နိုင်မည့် အခြေအနေ ရှိ မရှိ၊
- (စ) လျှောက်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးချမည်ဖြစ်ကြောင်း လျှောက်ထားသူကိုယ်တိုင်၏ ကတိဝန်ခံချက် ပါမပါ ၊

၈၇။ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၈၆ အရ တင်ပြချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍-

(က) လယ်မြေကို အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် လျှောက်ထားသည့် ကိစ္စ ဖြစ်ပါက တင်ပြချက် လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အတူ လုပ်ငန်းစာတွဲကို ဗဟို လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ဆက်လက်တင်ပြရမည်။

(ခ) လယ်မြေမှတစ်ပါး လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် လျှောက်ထားသည့် ကိစ္စဖြစ်ပါက အဆင့်ဆင့် တင်ပြသည့် အချက်အလက်များကို စိစစ်ပြီး တင်ပြချက် လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အတူ လုပ်ငန်းစာတွဲကို နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၈၈။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၈၇၊ နည်း ဥပဒေခွဲ (က)အရ တင်ပြချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုပါက လယ်မြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့် (ပုံစံ ၁၅) ထုတ်ပေးရမည်။

၈၉။ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ်တိုင်းဒေသကြီးသို့မဟုတ် ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၈၇၊ နည်းဥပဒေခွဲ(ခ)အရ တင်ပြချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုပါက လယ်မြေမှတစ်ပါး လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန်ခွင့်ပြုမိန့်(ပုံစံ ၁၅-က) ထုတ်ပေးရမည်။

၉၀။ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သည် လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းများ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အခြေအနေနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့နှင့် မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့များကို ကွင်းဆင်းစစ်ဆေး တင်ပြစေပြီး ယင်းစစ်ဆေး တွေ့ရှိချက်ကို ဓာတ်ပုံမှတ်တမ်းများနှင့်အတူ လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုခြင်းအခြေအနေစိစစ်တွေ့ရှိချက်(ပုံစံ ၁၆)ဖြင့် ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ (၆)လ(ခြောက်လ)တစ်ကြိမ် တင်ပြရမည်။

၉၁။ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့နှင့် မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့များက ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရာတွင် လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုခွင့် ရရှိထားသူသည် ခွင့်ပြုသည့် နေ့ရက်မှ (၆)လ (ခြောက်လ) အတွင်း သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း စတင်အသုံးမပြုကြောင်း သော်လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်သည့်ကာလအတွင်း လုပ်ငန်းပြီးစီးခြင်း မရှိကြောင်း သော်လည်းကောင်း တွေ့ရှိပါက သီးခြားကိစ္စတစ်ရပ်အဖြစ် အမှုတွဲ ဖွင့်လှစ်၍ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ဓာတ်ပုံမှတ်တမ်းများနှင့် အတူ တင်ပြရမည်။

၉၂။ နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၉၁ အရ တင်ပြချက်ကိုလက်ခံရရှိသည့်အခါ လယ်ယာမြေဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၁ နှင့်အညီ အရေးယူဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၉၃။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၉၂ အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိသည့်အခါ စိစစ် သုံးသပ်ပြီး လိုအပ်ပါက-

(က) လယ်မြေကို အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့်ကို ပယ်ဖျက်ရမည်။

(ခ) လယ်မြေမှတစ်ပါး လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ နေပြည်တော် ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့က ထုတ်ပေးထားသော ခွင့်ပြုမိန့်ကို ပယ်ဖျက် စေရန် အကြောင်းကြားရမည်။

၉၄။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၉၃၊ နည်းဥပဒေခွဲ(က)အရ ခွင့်ပြုမိန့်ပယ်ဖျက်သည့် လယ်ယာမြေကို လည်းကောင်း၊ နည်းဥပဒေခွဲ(ခ)အရ အကြောင်းကြားသဖြင့် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့က ခွင့်ပြုမိန့် ပယ်ဖျက်သည့် လယ်ယာမြေကိုလည်းကောင်း ပြန်လည်သိမ်းယူရမည်။

အခန်း(၁၀)
လယ်ယာမြေကိုစီမံခန့်ခွဲခြင်း

၉၅။ နိုင်ငံတော် သို့မဟုတ် ဒေသအစီအစဉ်အရ လယ်ယာမြေကို ခေတ်မီ စံပြစက်မှုလယ်ယာအဖြစ် ပြုပြင်ပြောင်းလဲဖော်ထုတ်ရာတွင် ယင်း လယ်ယာမြေ၏ နယ်နိမိတ်နှင့်ဧရိယာ အတိုးအလျော့ ဖြစ်ပေါ်လာပါက မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် မူလလယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိ ထားသူက စိုက်ပျိုးရာသီအချိန်မီ စိုက်ပျိုးနိုင်စေရန် ကွင်းဆင်းစိစစ်ခြင်း၊ မှန်ကန်မျှတစွာ ညှိနှိုင်းဆုံးဖြတ်ခြင်း၊ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ပြန်လည် သတ်မှတ်ခြင်းများကို လယ်ယာမြေ ပြုပြင်ပြောင်းလဲဖော်ထုတ်ပြီးသည့်နေ့မှ (၁၅)ရက် အတွင်း ပြီးပြတ်အောင် ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၉၆။ နိုင်ငံတော်၏ ရေရှည်အမျိုးသားရေးအကျိုးစီးပွား အလို့ငှာ စီမံကိန်း ကို အကောင်အထည်ဖော်မည့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနသည် မိမိ အကောင် အထည်ဖော်မည့် စီမံကိန်းအတွက် အနည်းဆုံး အမှန်တကယ် လိုအပ်သော ပမာဏကို သိမ်းယူနိုင်ရေးအတွက် ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြ ရမည်။

၉၇။ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လယ်ယာမြေများ မလိုအပ်ဘဲ ဆုံးရှုံးမှုမရှိစေရေးအတွက် လည်းကောင်း၊ ဆန်စပါး ဖူလုံမှုကို ထိခိုက်မှု မရှိစေရေးအတွက် လည်းကောင်း စိစစ်ပြီး စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် မည့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနအတွက် သိမ်းယူသင့်သော လယ်ယာမြေကို အနည်းဆုံး ပမာဏဖြစ်စေရန် သဘောထားမှတ်ချက်ဖြင့် ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြရမည်။

၉၈။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့သည် နည်းဥပဒေ ၉၇ အရ ဗဟို လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ ထောက်ခံတင်ပြချက်ကို စိစစ်သုံးသပ်ပြီး သိမ်းယူသင့်သော လယ်ယာမြေပမာဏကိုသာ သိမ်းယူရမည်။

၉၉။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့က သော်လည်းကောင်း၊ ဤကိစ္စ အလို့ငှာ ပြည်ထောင်စုအစိုးရ အဖွဲ့က ခန့်အပ်သောအာဏာပိုင်က သော်လည်းကောင်း အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် အမိန့်ကြော်ငြာစာဖြင့် ထုတ်ပြန်သည့်ကိစ္စမှ တစ်ပါး ကျွဲနွားစားကျက်များနှင့် ရွာဘုံမြေများကို မပျက်စီးစေရန်စီမံ ဆောင်ရွက်ရမည်။

အခန်း(၁၁)
တရားစွဲဆိုခြင်း

၁၀၀။ လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၁၂ ပါစည်းကမ်းချက်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ စည်းကမ်းချက် တစ်ခုခုကို ဖြစ်စေ လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်သော လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူအား ပုဒ်မ ၁၉ အရ အမိန့် ချမှတ်နိုင်ရန် ဝန်ကြီးဌာနက ခန့်အပ်သည့် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သည်-

- (က) မိမိချမှတ်သည့် အမိန့်ပါ သတ်မှတ်ရက် ကျော်လွန် သည့် အထိ ယင်းအမိန့်ကို လိုက်နာခြင်း မရှိသူအား လယ်ယာမြေ ဥပဒေပုဒ်မ ၃၅ အရ အရေးယူနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာ တရားရုံးသို့ ဦးတိုက်လျှောက်ထား၍ တရားစွဲဆိုနိုင်သည်။
- (ခ) ယင်းသို့ တရားစွဲဆိုသည့်အခါ တစ်ဆင့်မြင့် လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ချက်ချင်း တင်ပြရမည်။

၁၀၁။ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးသည် နည်းဥပဒေ ၁၀၀၊ နည်းဥပဒေခွဲ (က)အရ တရားစွဲဆိုသောအမှုများတွင် သက်ဆိုင်ရာ တရားရုံးက ချမှတ်သည့် အမိန့် နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မှတ်တမ်းထားရှိရမည်။

၁၀၂။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူက လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းက ဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက် မရရှိဘဲ နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသားပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊လဲလှယ်ခြင်းနှင့်ပေးကမ်းခြင်းများ ပြုလုပ်ကြောင်း နည်းဥပဒေ ၅၄၊ နည်းဥပဒေခွဲ (ခ)အရ တင်ပြချက်ကို လက်ခံရရှိလျှင်သော် လည်းကောင်း၊ မိမိကိုယ်တိုင်သိရှိလျှင်သော်လည်းကောင်း လယ်ယာမြေ ဥပဒေပုဒ်မ ၃၇ အရ အရေးယူနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာ ရဲတပ်ဖွဲ့စခန်း တွင် ပထမ သတင်းပေး တိုင်တန်းချက်ရေးဖွင့်၍ တရားစွဲဆိုနိုင်သည်။

အခန်း(၁၂)

မြေကုကျွန်းမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ချထားခြင်း

၁၀၃။ မြေကုကျွန်းမြေများသည် လည်းကောင်း၊ မြေကုကျွန်းမြေ သို့မဟုတ် ကမ်းခြေနှင့် ဆက်စပ်၍ ပေါ်ထွန်းလာသော မြေများ သည်လည်းကောင်း အရွယ်အစားအားဖြင့်ဖြစ်စေ၊ တည်နေရာအားဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ပုံသဏ္ဍာန်အား ဖြင့်ဖြစ်စေ နှစ်စဉ်နှစ်တိုင်း ပြောင်းလဲလေ့ရှိသဖြင့် ပေါ်ထွန်းသော မြေကုကျွန်းမြေ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို နှစ်စဉ်ချထားရမည်။

၁၀၄။ မြေကုကျွန်းမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို တစ်နှစ်တစ်ရာသီအတွက်သာ ချထား ရမည်ဖြစ်ပြီး နှစ်စဉ်နှစ်ထပ်ရေးအမိ ကျွန်းရေမလွှမ်းမိုးမီ ကတည်းကပင် ကြိုတင်စီမံထားရမည်။

၁၀၅။ မြေကုကျွန်းမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ချထားရေးအတွက် စီမံခန့်ခွဲရာတွင် မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သည်-

- (က) ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံ ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့များနှင့်ညှိနှိုင်း၍ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့၏အတည်ပြုချက်ဖြင့် မြေကုကျွန်းမြေနှင့်အနီးကပ်ဆုံး ဖြစ်သော ကျေးရွာများကို သတ်မှတ်ရမည်။

- (ခ) မြေကုကျွန်းမြေနှင့်အနီးကပ်ဆုံးကျေးရွာများ၏ ရွာစည်းရိုး နှင့်မြေကုကျွန်းမြေပေါ်ရှိ လုပ်ကိုင်နိုင်သောမြေ၏ အနား ရေးတို့ အတိုဆုံးအကွာအဝေးကို နှိုင်းယှဉ်စဉ်းစားရမည်။ ကျေးရွာအုပ်စုနယ်နိမိတ်နှင့် နှိုင်းယှဉ်ခြင်းမပြုရ။
- (ဂ) မြေကုကျွန်းမြေတွင် နယ်နိမိတ် တည်မြဲသွားသော ကျွန်း မြေရင့်များနှင့် စိုက်ပျိုး၍မရနိုင်သေးသော သဲသောင်မြေ များ၊ ကျူတောနှင့် ကိုင်းတောများ မပါဝင်စေရ။
- (ဃ) စိုက်ပျိုးနိုင်သော မြေသားနယ်နိမိတ်ကိုတိုင်းတာ၍ မြေပုံ သတ်မှတ်ရေးဆွဲခြင်းနှင့် ဧရိယာ တွက်ချက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ပြီးတွက်ချက်ရရှိသော ဧရိယာအပေါ် အခြေခံ ရမည်။

၁၀၆။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည်မြေကုကျွန်းမြေကို လုပ်ပိုင်ခွင့် ချထားရာတွင်-

- (က) ယခင်နှစ်က လုပ်ပိုင်ခွင့်ချထားပေးခဲ့မှုကိုလည်း ထည့်သွင်း စဉ်းစားနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ယင်းအချက်ကို အဓိက အခြေခံ၍ သတ်မှတ်ခြင်း မပြုရ။
- (ခ) မြေကုကျွန်းမြေနှင့် အနီးကပ်ဆုံးဟုသတ်မှတ်သည့် ကျေးရွာ မှ စီးပွားရေးစစ်တမ်းအရ ထွန်ယက်စိုက်ပျိုးနိုင်သော အင်အားရှိသည့် လယ်မဲ့ယာမဲ့များ၊ သူရင်းငှားများနှင့် လယ်ယာလုပ်သားများကိုသာ လုပ်ပိုင်ခွင့် ချထားပေးရန် ရွေးချယ်ရမည်။
- (ဂ) နည်းဥပဒေခွဲ(ခ)အရ ရွေးချယ်ခံရသူများသည် မြေကုကျွန်း မြေတွင်လုပ်ကိုင်ရပါက ယင်းဒေသပတ်ဝန်းကျင်ရှိ သာမန် တောင်သူလယ်သမားခံစားရသည့် အကျိုးအမြတ်ခန့်သာ ရရှိစေရန် ရည်မှန်း၍ လူဦးရေအလိုက် လုပ်ပိုင်ခွင့်ဧရိယာ သတ်မှတ်လျာထားရမည်။

- (ဃ) နည်းဥပဒေခွဲ(ဂ)အရ သတ်မှတ်သည့်အတိုင်း လုပ်ပိုင်ခွင့် ချထားပေးပါက ယင်းဒေသ ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ သာမန် တောင်သူလယ်သမားများထက် ပိုမိုမြင့်မားသော အကျိုး အမြတ်ကို ခံစားနိုင်သည့် အခြေအနေဖြစ်ပေါ်နေလျှင် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း နည်းပါးသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ အနီးဆုံး ကျေးရွာများမှ ထွန်ယက်စိုက်ပျိုးနိုင်သော အင်အားရှိသည့် လယ်မဲ့ယာမဲ့များ၊ သူရင်းငှားများနှင့် လယ်ယာလုပ်သားများကို ထပ်မံဖြည့်စွက်၍ လုပ်ပိုင်ခွင့် ဧရိယာသတ်မှတ်လျာထားရမည်။
- (င) တောင်သူလယ်သမား အိမ်ထောင်သားစု တစ်စုအတွက် သတ်မှတ်လျာထားသည့် ဧရိယာအတိုင်း အကွက်များ ရိုက်၍ အမှတ်စဉ်တပ်ထားရမည်။
- (စ) ရွေးချယ်ထားသည့် တောင်သူလယ်သမား အိမ်ထောင်သား စုများအား ယင်းတို့၏ ကျေးရွာနှင့် နီးစပ်ရာ အကွက်များ ကို မဲစနစ်ဖြင့် ချထားပေးရမည်။

၁၀၇။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် မြေနုကျွန်းမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့် ချထားသည့် ကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြေနုကျွန်း တစ်ခုချင်းအလိုက် မြေနုကျွန်းမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း(ပုံစံ ၁၇) ဖြင့် ပြုစု ထားရှိရမည်။

၁၀၈။ မြေနုကျွန်းမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍-
 (က) မြို့နယ်တစ်ခုအတွင်း ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု အချင်းချင်း အငြင်းပွားခြင်းဖြစ်ပါက မြို့နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့များနှင့် ကွင်းဆင်းစစ်ဆေး၍ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းပြီး ခရိုင်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှ တစ်ဆင့်တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြအဆုံးအဖြတ်ခံယူရမည်။

- (ခ) ခရိုင်တစ်ခုအတွင်း မြို့နယ်အချင်းချင်း အငြင်းပွားခြင်း ဖြစ်ပါက ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သည် မြို့နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့များနှင့် ကွင်းဆင်းစစ်ဆေး၍ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းပြီး တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ တင်ပြအဆုံးအဖြတ် ခံယူ ရမည်။
- (ဂ) တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် တစ်ခုအတွင်း ခရိုင်အချင်းချင်း အငြင်းပွားခြင်းဖြစ်ပါက တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က ကွင်းဆင်းစစ်ဆေး၍ ညှိနှိုင်းဆုံးဖြတ်ရမည်။
- (ဃ) တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံ ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ ဆုံးဖြတ်ချက်သည် အပြီးအပြတ် ဖြစ်စေ ရမည်။

၁၀၉။ တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အချင်းချင်းအငြင်းပွား သည့် မြေနုကျွန်းမြေများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့များက ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့သို့ တင်ပြ၍ အဆုံးအဖြတ် ခံယူရမည်။

၁၁၀။ မြေနုကျွန်းမြေနယ်နိမိတ်ကို အငြင်းပွားမှုမရှိဘဲ ခွဲဝေချထားနိုင်ရန် အုပ်ချုပ်ရေး နယ်နိမိတ်ကို ခေတ်မီမြေတိုင်းကိရိယာများဖြင့် စနစ်တကျ တိုင်းတာမှတ်တမ်းတင်၍ မြို့နယ်၊ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု အလိုက် သတ်မှတ်ထားသည့် အုပ်ချုပ်ရေးနယ်နိမိတ်များတွင် မှတ်တိုင် များ သတ်မှတ်စိုက်ထူရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ရန် အခက်အခဲရှိမှသာ ယခင်က သတ်မှတ်ခဲ့သောမြေပြင်ရှိအမာခံ အမှတ်အသားများအရ တိုင်းတာ ရေးဆွဲဖော်ပြထားသည့် အမျှော်မျဉ်းကြောင်း နယ်နိမိတ်အမှတ်အသားများ ဖြင့် ခွဲခြားသတ်မှတ်ရမည်။

၁၁၁။ တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် မြေနုကျွန်းမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို စီမံခန့်ခွဲရာတွင် နယ်မြေလုံခြုံရေး၊ တရားဥပဒေစိုးမိုးရေးနှင့် သက်ဆိုင်လာပါက တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁၂။ မြေနုကျွန်းမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူသည်-

- (က) တစ်နှစ်တစ်ရာသီသာ လုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိခြင်း ဖြစ်သဖြင့် မှတ်ပုံတင်ကြေး ပေးဆောင်ရန်မလိုဘဲ မြေခွန်ကိုသာ ထမ်းဆောင်ရမည်။
- (ခ) မြေနုကျွန်းမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဗဟို လယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့နှင့် ဦးစီးဌာနတို့က ထုတ်ပြန်သော အမိန့်ကြော်ငြာစာ၊ အမိန့်၊ ညွှန်ကြားချက်နှင့် လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများကို လိုက်နာရမည်။

**အခန်း(၁၃)
အထွေထွေ**

၁၁၃။ တောင်သူလယ်သမားများ၏ လူမှုစီးပွားဘဝ မြင့်မား တိုးတက်စေရေးကိုရှေးရှု၍ တောင်သူလယ်သမားအဖွဲ့အစည်းကို ဖွဲ့စည်းနိုင်ရေးအတွက် တည်ဆဲဥပဒေများနှင့်အညီ ဖွဲ့စည်းဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၁၁၄။ လယ်ယာမြေအသုံးပြုခွင့် ရရှိထားသူသည် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြု လက်မှတ်ရရှိရန် လျှောက်ထားခြင်းမရှိပါက လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူအဖြစ် သတ်မှတ်ခြင်းမခံရသည့်အတွက် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အခွင့်အရေးကို ရပိုင်ခွင့် မရှိစေရ။

၁၁၅။ ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် လယ်ယာမြေ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြု လက်မှတ်ပျက်စီးခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်းများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များကို သတ်မှတ်ပေးရမည်။

၁၁၆။ ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သည် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး၊ ရေဝေရေလဲ ဧရိယာနှင့် သစ်တောသစ်ပင် မပြုန်းတီး ရေး၊ မြေဆီလွှာမပျက်စီးရေး၊ ရာသီဥတုထိန်းသိမ်းနိုင်ရေးတို့အတွက်၊ ရွှေ့ပြောင်း တောင်ယာစနစ် ပပျောက်စေရေးနှင့် ကုန်းမြင့်လှေကားထစ် လယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေးစနစ်များ တိုးတက်ပေါ်ထွန်းလာစေရေး ထိရောက်စွာ အားပေး ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁၇။ အောက်ပါ နည်းဥပဒေများကို ဤနည်းဥပဒေများဖြင့် ရုပ်သိမ်း လိုက်သည်-

- (က) ၁၉၅၄ ခုနှစ်၊လယ်ယာမြေ နိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေးနည်းဥပဒေများ၊
- (ခ) ၁၉၆၃ ခုနှစ်၊ သီးစားချထားရေးနည်းဥပဒေများ။

(ပုံ) မြင့်လှိုင်
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး
လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန

လယ်ယာမြေလုပ်ကိုင်ခွင့် လျှောက်လွှာ

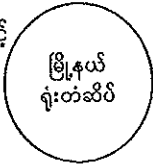
ဥက္ကဋ္ဌ၊ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှ တစ်ဆင့်
သို့

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

-----မြို့။

ရက်စွဲ-----ခုနှစ်-----လ ()ရက်



- ၁။ လျှောက်ထားသူအမည် -----
- ၂။ လူမျိုး -----
- ၃။ အဘအမည် -----
- ၄။ အသက် (မွေးသက္ကရာဇ်) -----
- ၅။ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/
အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် -----
- ၆။ အလုပ်အကိုင် -----
- ၇။ အမြဲနေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ -----
- ၈။ အိမ်ထောင်သားစုတွင်ပါဝင်သူများ (လျှောက်ထားသူအပါအဝင်)

စဉ်	အမည်	အသက်	အလုပ်အကိုင်	လျှောက်ထားသူနှင့် တော်စပ်ပုံ
၁				
၂				
၃				
၄				
၅				
၆				
၇				
၈				
၉				
၁၀				

၉။ လက်ရှိလုပ်ကိုင်နေသည့်လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

စဉ်	မြေတည်ရာ						မြေမျိုး	စိုက်ပျိုးသည့် သီးနှံ/နှစ်ရှည် ပင် ဧရိယာ		လုပ် ကိုင် သည့် နှစ်	အိမ် ထောင်စု တွင် ပါဝင် သည့် လုပ်ကိုင် သူ၏ အမည်
	တိုင်း ဒေသကြီး/ ပြည်နယ်	ခရိုင်	မြို့ နယ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်း အမှတ်	ဦးပိုင် အမှတ်		ဧက	ဒဿမ		

ရှင်းလင်းချက်။ (က) လက်ရှိမည်သို့လုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိထားကြောင်းအကျဉ်းချုပ်ရေးသွင်း ရန်။
(ခ) မြေမျိုးဆိုသည်မှာ လယ်၊ ယာ၊ ကိုင်းကျွန်း၊ ဥယျာဉ်၊ ဓနိစသည်ဖြင့်
လက်ရှိအသုံးပြုလျက်ရှိသည့် စိုက်ပျိုးသောသီးနှံ၏ မြေမျိုးအား
ဖော်ပြရန်။
၁၀။ မှတ်ချက်။ မမှန်မကန်လိမ့်လည်လျှောက်ထားခြင်းဖြစ်ပါက တည်ဆဲဥပဒေအရ
အရေးယူခြင်းခံရမည် ဖြစ်ကြောင်း သိရှိပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

လျှောက်လွှာလက်ခံရရှိသူလက်မှတ်.....
လက်ခံသူအမည်/ ရာထူး.....
လက်ခံရရှိသည့်နေ့စွဲ/နေရာ.....

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
ကြေးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ----- ခရိုင်၊ ----- မြို့နယ်
လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်လျှောက်ထားခြင်းကို
ကန့်ကွက်လိုသူတို့က ကန့်ကွက်နိုင်ရန် ထုတ်ဆင့်သည့် ကြော်ငြာစာ

အများပြည်သူသိရှိရန် ကြေညာလိုက်သည်မှာ-

-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ----- ခရိုင်၊ ----- မြို့နယ်၊
-----ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်-----၊ အတွင်းရှိ
လယ်ယာမြေများအားလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် လျှောက်ထားသဖြင့် အဆိုပါလယ်ယာမြေကို
လုပ်ပိုင်ခွင့် မပြုသင့်ကြောင်းကန့်ကွက်လိုလျှင် ၂၀-----ခုနှစ်၊ -----လ-----ရက်မှ ၂၀-----
ခုနှစ်၊ -----လ-----ရက်ထိ (ရက်ပေါင်း ၃၀ အတွင်း) မည်သူမဆို လာရောက်
ကန့်ကွက်နိုင်သည်။ ယင်းနေ့ရက်ကျော်လွန်မှ တင်သွင်းလာသည့်ကန့်ကွက်လွှာများကို
လက်ခံမည်မဟုတ်ကြောင်း၊ အကယ်၍ ယင်းနေ့ရက်မတိုင်မီသော်လည်းကောင်း၊
ယင်းနေ့ရက်သော်လည်းကောင်း ကန့်ကွက်လွှာများမရလျှင် လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိရန် လျှောက်
ထားခြင်းအား လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း အသိပေး
အကြောင်းကြားပါသည်။



ရက်စွဲ၊-----

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး
-----မြို့။

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
ကြေးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ----- ခရိုင်၊ ----- မြို့နယ်
လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အမည်ပြောင်းလဲပေးရန်လျှောက်ထားခြင်းကို
ကန့်ကွက်လိုသူတို့က ကန့်ကွက်နိုင်ရန် ထုတ်ဆင့်သည့် ကြော်ငြာစာ

အများပြည်သူသိရှိရန် ကြေညာလိုက်သည်မှာ-

၁။ -----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ----- ခရိုင်၊ -----မြို့နယ်၊
-----ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်-----၊ ဦးပိုင်အမှတ်-----၊
ဧရိယာ-----ဧကရှိ ပူးတွဲပါမြေပုံပေါ်တွင် ဖော်ပြပါရှိသော လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို
ဦး/ဒေါ်/အဖွဲ့အစည်း-----က အမည်ပြောင်းလဲခွင့်ရရှိရန်
လျှောက်ထားသဖြင့် အဆိုပါမြေကိုလုပ်ပိုင်ခွင့်မပြုသင့်ကြောင်း ကန့်ကွက်လိုလျှင် ၂၀-----
ခုနှစ်၊ -----လ-----ရက်မတိုင်မီ မည်သူမဆိုလာရောက်ကန့်ကွက်နိုင်သည်။
၂။ ယင်းနေ့ရက်ကျော်လွန်မှတင်သွင်းလာ သည့်ကန့်ကွက်လွှာများကို လက်ခံမည်
မဟုတ်ကြောင်း၊ အကယ်၍ ယင်းနေ့ရက်မတိုင်မီသော်လည်းကောင်း၊ ယင်းနေ့ရက်သော်
လည်းကောင်း ကန့်ကွက်လွှာများ မရလျှင် လျှောက်ထားသည့်အတိုင်း ဦး/ဒေါ်/အဖွဲ့အစည်း-
-----အား လုပ်ပိုင်ခွင့် အမည်ပြောင်းလဲပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း
ကြေညာလိုက်သည်။



ရက်စွဲ၊-----

မြေ၏နယ်နိမိတ်
မြောက် -----
အရှေ့ -----
တောင် -----
အနောက်-----

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး
-----မြို့။



လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
 ကြီးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
 လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် လျှောက်လွှာ နှုတ်ပုံတင်စာရင်း

-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်
 ခရိုင်

-----မြို့နယ်
 ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု

စဉ်	လျှောက်ထားသူ					လျှောက်ထားသည့်မြေ					လျှောက် လွှာ ရရှိသော နေ့ တင်ပြသည့်	စည်းကမ်း ချက် နှင့် ညီညွတ်၍ ပြင်းပယ် ရန် တင်ပြ သည့်		
	အမည် လူမျိုး	အဘ အမည်	အ သက်	နိုင်ငံသား/ အမျိုးသား စိစစ်ရေး ကတ်အမှတ်	အလုပ် အကိုင်	နေရပ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်း အမှတ်/ အမည်	ဦး ပိုင် အမှတ်	မြေ ချိုး ချိမ်း			ဧရိယာ ဧက	
၁	၂	၄	၅	၆	၇	၉	၁၀	၁၁	၁၂	၁၃	၁၄	၁၅	၁၆	၁၇

ရှင်းလင်းချက် ။ မြေမျိုးဆိုသည်မှာ လယ်၊ ယာ၊ ကိုင်းကျွန်း၊ ဥယျာဉ်၊ ဓနိစသည်ဖြင့် လက်ရှိအသုံးပြုလျက်ရှိသည့် စိုက်ပျိုးသောသီးနှံ၏ မြေမျိုးအား ဖော်ပြရန်။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစိစစ်ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
 တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ -----ခရိုင်၊ -----မြို့နယ်
 လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်စစ်ဆေးချက်

- ၁။ လျှောက်ထားသူ
- (က) အမည် -----
 - (ခ) လူမျိုး -----
 - (ဂ) အဘအမည် -----
 - (ဃ) အသက် (မွေးသက္ကရာဇ်) -----
 - (င) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် -----
 - (စ) အလုပ်အကိုင် -----
 - (ဆ) အမြဲနေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ -----
- ၂။ လျှောက်ထားသည့်မြေ
- (က) မြို့နယ်-----၊ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု-----
 - (ခ) ကွင်းအမှတ်/အမည်-----၊ ဦးပိုင်အမှတ်-----
 - (ဂ) မြေမျိုး-----၊ ဧရိယာ-----ဧက
- ၃။ လျှောက်လွှာလက်ခံရရှိသည့်နေ့ -----
- ၄။ စစ်ဆေးတွေ့ရှိချက်
- (က) လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆(က)(ခ)၊ ၇ (က)(ခ) ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့် ညီညွတ်ခြင်း ရှိ မရှိ၊(အသုံးမပြုသည့်ပုဒ်မ ပယ်ဖျက်ရန်)
 - (ခ) လျှောက်ထားသူ၏ ဝန်ခံချက်နှင့် တင်ပြချက် -----

၅။ မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး၏ သဘောထားမှတ်ချက်



ရက်စွဲ၊ ----- မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး မြို့။

၆။ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်

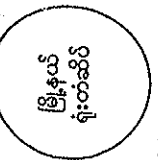


ရက်စွဲ၊ ----- အတွင်းရေးမှူး မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ မြို့။

၇။ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု အဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်



ရက်စွဲ၊ ----- အတွင်းရေးမှူး ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ မြို့။



လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန ကြေးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် ----- ဦးပိုင်အမှတ် -----
ခရိုင် ----- မြေမျိုး -----
မြို့နယ် ----- ဧရိယာ(ဧက) -----

စဉ်	လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ			မှတ်ပုံတင်ကြေး ငွေရပြေစာ/ ရက်စွဲ	ခွင့်ပြုသည့် စာအမှတ်နှင့် ရက်စွဲ	ပြောင်းလဲမှု အစဉ် မှတ်တမ်း	ရေးသွင်းသူ လက်မှတ်၊ အမည်နှင့် ရက်စွဲ	စစ်ဆေးသူ လက်ထောက် ဦးစီးမှူး လက်မှတ်၊ အမည်နှင့် ရက်စွဲ	အတည်ပြုသူ မြို့မြေမှူး လက်မှတ်၊ အမည်နှင့် ရက်စွဲ
	အခါ အမည်	အမျိုးသား/ မိစစ်ရေး ကတ်အမှတ်	နေရပ် လိပ်စာ						
၁	၂	၃	၄	၆	၇	၈	၉	၁၀	၁၁

ရှင်းလင်းချက်။ (က) မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနရုံးတွင်သာ ထားရှိရမည်။

(ခ) မြေမျိုးဆိုသည်မှာ လယ်ယာကောင်းကျွန်း၊ ၂ယျာဉ်၊ ခန့်စသည်ဖြင့် လက်ရှိအသုံးပြုလျက်ရှိသည့် စိုက်ပျိုးသောသီးနှံ၏ မြေမျိုးအား ဖော်ပြရန်။

မြို့နယ်
ရုံးတံဆိပ်

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
ကြေးတိုင်နှင့်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် ရရှိရန်လျှောက်ထားချက်ကို ပြင်းပယ်ခံရသူများ မှတ်ပုံတင်စာရင်း

စဉ်	ပြင်းပယ်ခြင်း/ပြည်နယ်			ပြင်းပယ်ခြင်းခံရသူ			ပြင်းပယ်ခြင်းခံရသည်မြေ			ပြင်းပယ်သည့် အကြောင်းအရာ	အကြောင်းကြားသည့် ရက်စွဲ၊ စာအမှတ်	မှတ်ချက်
	အမည်	အဘအမည်	အမျိုးသား/မိမိစီရေးကတ်အမှတ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု/ကျေးရွာ	နေရပ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုနှင့်အမည်	ဦးပိုင်အမှတ်	ဦးပိုင်မြေမျိုး	ဧရိယာ (ဧက)			
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉	၁၀	၁၁	၁၂	၁၃

ရိုင်းလင်းချက်။ မြေမျိုးဆိုသည်မှာ လယ်၊ ယာ၊ ကိုင်းကျွန်း၊ ဥယျာဉ်၊ ဧရိယာသည်ဖြင့် လက်ရှိအသုံးပြုလျက်ရှိသည့် မှိုက်ပျိုးလောင်းပုံစံ၊ မြေမျိုးအား ဖော်ပြရန်။

နေပြည်တော်/-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်
-----ခရိုင်၊ -----မြို့နယ်

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်

ရုံးတံဆိပ်

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

- ၁။ မြို့နယ်အမည်၊ -----
- ၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ -----
- ၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ -----
- ၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ -----
- ၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ -----
- ၆။ မြေမျိုး၊ -----
- ၇။ ဧရိယာ(ဧက)။ -----
- ၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ -----
- ၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ -----
- ၁၀။ မှတ်ချက်၊ -----

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံဖူးတွဲထားပါသည်။)

ရုံးတံဆိပ်

(-----)
အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
-----မြို့

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

- ၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ -----
- ၂။ အဘအမည်၊ -----
- ၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊-----
(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါကကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)
- ၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊-----

လုံခြုံရေးရောင်ပြန်ပြား
ကပ်ရန်

စည်းကမ်းချက်များ

- ၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။
- ၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနက စည်းကြပ်သောမြေခွန်နှင့် အခြားအခွန် အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။
- ၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ် ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခံတွဲကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။
- ၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့် အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင် ရမည်။
- ၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့် ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရက အသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံ ရမည်။
- ၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော် လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။
- ၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။
- ၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင် အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။
- ၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လုပ်ထားခြင်း မပြုရ။
- ၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှု ဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။
- ၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရုပ်အရင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင်ဖြေရှင်းဆောင်ရွက် နိုင်ခွင့် ရှိသည်။
- ၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသား ပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရလိုကြောင်း လျှောက်လွှာကို ငြင်းပယ်သောအကြောင်းကြားစာ

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ -----ခရိုင်၊ -----မြို့နယ်၊
 -----ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုနေ ဦး-----၏ သား/သမီး ဦး/ဒေါ်/
 အဖွဲ့အစည်း-----၊ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်-----
 ၏ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရလိုကြောင်းလျှောက်ထားချက်ကို လယ်ယာမြေပဒေ ပုဒ်မ ၆၊
 ၇ နှင့် ၈ တို့ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့်မညီညွတ်သဖြင့် ငြင်းပယ်လိုက်သည်။

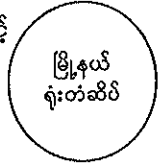
ငြင်းပယ်ရသည့်အကြောင်း။-----



စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊

(-----)
 အတွင်းရေးမှူး
 မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
 -----မြို့။

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူအမည်ပြောင်းလဲပေးရန် လျှောက်လွှာ
ဥက္ကဋ္ဌ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှတစ်ဆင့်
သို့



မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန

_____မြို့။

ရက်စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ () ရက်

- ၁။ လျှောက်ထားသူအမည် _____
- ၂။ လူမျိုး _____
- ၃။ အဘအမည် _____
- ၄။ အသက်(မွေးသက္ကရာဇ်) _____
- ၅။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသား စိစစ်ရေးကတ်အမှတ် _____
- ၆။ အလုပ်အကိုင် _____
- ၇။ အမြဲနေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ _____
- ၈။ အိမ်ထောင်သားစုတွင်ပါဝင်သူများ (လျှောက်ထားသူအပါအဝင်)

စဉ်	အမည်	အသက်	အလုပ်အကိုင်	လျှောက်ထားသူနှင့်တော်စပ်ပုံ

၉။ လျှောက်ထားသည့်မြေ

စဉ်	မြေတည်ရာ						မြေမျိုး	ဧရိယာ		မှတ်ချက်
	တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်	ခရိုင်	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု	ကွင်းအမှတ်နှင့်အမည်	ဦးပိုင်/လုပ်ကွက်အမှတ်		ဧက	ဒဿမ	

ရှင်းလင်းချက်။ မြေမျိုးဆိုသည်မှာ လယ်၊ ယာ၊ ကိုင်းကျွန်း၊ ဥယျာဉ်၊ ဓနိစသည်ဖြင့် လက်ရှိအသုံးပြုလျက် ရှိသည့် စိုက်ပျိုးသောသီးနှံ၏ မြေမျိုးအား ဖော်ပြရန်။

၁၀။ လျှောက်ထားသူ၏ဝန်ခံချက်

- (က) လျှောက်ထားသောမြေသည်ဦး_____၏သား/လမီးဦး/ဒေါ်/အဖွဲ့အစည်း _____မှ _____မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ _____ရက်စွဲပါစာအမှတ်_____ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြု လက်မှတ်ရရှိခဲ့သောမြေ ဖြစ်ပါသည်။
- (ခ) ယင်းလယ်ယာမြေကို ဦး_____၏ သား/လမီး ဦး/ဒေါ်/ အဖွဲ့အစည်း _____ထံမှ စာချုပ်အမှတ်_____အရ ကျွန်တော်/ ကျွန်မ/ အဖွဲ့အစည်း က ဝယ်ယူ/ပေးကမ်း/ လဲလှယ်/ အမွေခံ/ အပေါင်ဆုံး/ _____နည်းလမ်းအားဖြင့် လွှဲပြောင်းလက်ခံ ရရှိခဲ့ပါသည်။
- (ဂ) လွှဲပြောင်းလက်ခံရရှိပြီး လယ်ယာမြေကို ကျွန်တော်/ ကျွန်မ/ အဖွဲ့အစည်းကလက်ရှိစိုက်ပျိုးလုပ်ကိုင်လျက်ရှိပါသည်။ ယင်းသို့ လွှဲပြောင်းလုပ်ကိုင်ခြင်းကို ကန့်ကွက်မှုတစ်စုံ တစ်ရာ မရှိပါ။
- (ဃ) ကန့်ကွက်မှုတစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်လာပါက စစ်ဆေးဆုံးဖြတ်ချက်ကို လိုက်နာပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၁၁။

ပူးတွဲတင်ပြချက်

- (က) လျှောက်ထားသူ၏ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူ။
- (ခ) အစိုးရမဟုတ်သော အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ် အသင်း အဖွဲ့မှ လျှောက်ထားပါက အဖွဲ့အစည်း သို့မဟုတ် အသင်းအဖွဲ့အား ဖွဲ့စည်း ခွင့်ပြုသည့် အမိန့်စာမိတ္တူ။
- (ဂ) မူလလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်ရရှိခဲ့သူ ဦး/ဒေါ်/အဖွဲ့အစည်း ----- ၏ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်မူရင်း၊
- (ဃ) မူလလုပ်ပိုင်ခွင့်ရသူထံမှ လျှောက်ထားသူအား ရောင်းချ၊ လဲလှယ်၊ ပေးကမ်း၊ အမွေဆက်ခံ ရရှိသည့်စာချုပ်အမှတ်----- မိတ္တူ။
- (င) လယ်ယာမြေကို တရားရုံးစီရင်ချက်အရ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လုပ်ပိုင် ခွင့်ပြုလက်မှတ် အမည်ပြောင်းလဲပေးပါရန် လျှောက်ထားခြင်းဖြစ်ပါက စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသည့် တရားရုံးက ထုတ်ပေးသော အမွေဆက်ခံခွင့် လက်မှတ်မိတ္တူ။
- (စ) ဘဏ်သို့ပေါင်နှံထားသော လယ်ယာမြေကို လေလံတင်ရောင်းချခြင်းဖြင့် လက်ခံရရှိထား ပါ က ယင်းအထောက်အထားမိတ္တူ။
- (ဆ) မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှ မှန်ကန်ကြောင်းသက်သေခံ လက်မှတ် ရေးထိုးထားသည့် မြေပုံ (၂)ပုံ။

၁၂။

မှတ်ချက်။ မမှန်မကန် လိမ်လည်လျှောက်ထားခြင်းဖြစ်ပါက တည်ဆဲ ဥပဒေ အရ အရေးယူခြင်းခံရမည်ဖြစ်ကြောင်း သိရှိပါသည်။

လက်မှတ် -----
 အမည် -----
 (လျှောက်ထားသူ)

လျှောက်လွှာလက်ခံရရှိသူလက်မှတ်၊-----
 လက်ခံသူအမည်/ရာထူး၊-----
 လက်ခံရရှိသည့်နေ့စွဲ/နေရာ၊-----

မြေလွှာ၊မြေလပ်နှင့်မြေရိုင်းကို လယ်ယာမြေအဖြစ် သတ်မှတ်ပေးရန်
 လျှောက်လွှာ ပုံစံ-၁၀

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
 ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
 နေပြည်တော်။



ရက်စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ () ရက်

- ၁။ လျှောက်ထားသူအမည် -----
- ၂။ လူမျိုး -----
- ၃။ အဘအမည် -----
- ၄။ အသက် (မွေးသက္ကရာဇ်) -----
- ၅။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် -----
- ၆။ အလုပ်အကိုင် -----
- ၇။ အမြဲနေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ -----
- ၈။ အိမ်ထောင်သားစုတွင်ပါဝင်သူများ (လျှောက်ထားသူအပါအဝင်)

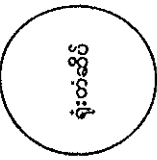
စဉ်	အမည်	အသက်	အလုပ်အကိုင်	လျှောက်ထားသူနှင့် တော်စပ်ပုံ
၁				
၂				
၃				
၄				
၅				
၆				
၇				
၈				
၉				
၁၀				

- ၉။ မူလ မြေလွတ်၊ မြေလပ်၊ မြေရိုင်း လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသည့်-
- (က) တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် _____
 - (ခ) မြို့နယ် _____
 - (ဂ) ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု အမည် _____
 - (ဃ) ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့် အမည် _____
 - (င) ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲနှင့်စာအမှတ် _____
 - (စ) စိုက်ပျိုးရန်ခွင့်ပြုသည့်သီးနှံ _____
 - (ဆ) မြေပြင်တွင်စိုက်ပျိုးထားရှိသည့်သီးနှံ _____
 - (ဇ) ခွင့်ပြုသည့်ဧရိယာ _____ ဧက
 - (ဈ) ဖော်ထုတ်စိုက်ပျိုးပြီးစီးသည့်ဧရိယာ _____ ဧက
- ၁၀။ ပြောင်းလဲလျှောက်ထားလိုသည့်-
- (က) ကွင်း/ အကွက် အမှတ်နှင့်အမည် _____
 - (ခ) ပြောင်းလဲလိုသည့် မြေအမျိုးအစား _____
 - (ဂ) ပြောင်းလဲလိုသည့် ဧရိယာ _____ ဧက

၁၁။ မှတ်ချက်။ မမှန်မကန် လိမ်လည်လျှောက်ထားခြင်းဖြစ်ပါက တည်ဆဲ ဥပဒေအရ အရေးယူ ခြင်းခံရမည်ဖြစ်ကြောင်း သိရှိပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါ မြေအတွက် သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနက မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသည့် မြေပုံ(၂)ပုံ ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

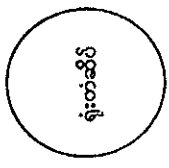
လျှောက်ထားသူလက်မှတ်



ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအလိုက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်း
 ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအလိုက် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်း

စဉ်	အမည်	အဘအမည်	လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်	နေရပ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု/ ကျေးရွာ	ကွင်း/ အကွက်အမှတ်	ဦးပိုင်အမှတ်	မြေမျိုး	မြို့နယ်			ခွင့်ပြုသည့် စာအမှတ်/ ရက်စွဲ	ရေးသွင်းသူ	အတည်ပြုသူ
									ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု/ ကျေးရွာ	ဧရိယာ	ဧရိယာ			
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉	၁၀	၁၁	၁၂	၁၃	၁၄	၁၅

ရှင်းလင်းချက်။ (က) ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးတွင်သာ ထားရှိရမည်။
 (ခ) မြေမျိုးဆိုသည်မှာ လယ်ယာ၊ ကိုင်းကျွန်း၊ ဥယျာဉ်၊ ဧရိယာသည်ဖြင့် လက်ရှိအသုံးပြုလျက်ရှိသည့် စိုက်ပျိုးသောသီးနှံ၏ မြေမျိုးအား ဖော်ပြရန်။



မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
နစ်နာကြေး နှင့် လျော်ကြေး ပေးဆောင်ရန် တွက်ချက်မှု

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ခရိုင်၊ မြို့နယ်၊ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု၊
လွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်၊ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရသူအမည်

စဉ်	လုပ်ပိုင်ခွင့်ရလယ်ယာမြေ	သိမ်းယူသည့်ဧရိယာ (ဧက)	သီးနှံအမည်	စိုက်ခင်း/အပင်	အထွက်နှုန်း	ကုန်ရောင်းရက်	သတ်မှတ်ထားသည့် နှုန်းနှုန်း	တစ်တည်းတန်း/တန်း	သင့်ငွေပေါင်း	မြေတစ်ဧက	မြေတစ်ဧက	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	သင့်ငွေစုစုပေါင်း
	ဦးပိုင်အမှတ် (ဧက)	မြေမျိုး	အပင်	ရေ	အထွက်နှုန်း	ရက်	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	သင့်ငွေပေါင်း	မြေတစ်ဧက	မြေတစ်ဧက	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	အထွက်နှုန်း	သင့်ငွေစုစုပေါင်း
၁	၂(က)	၂(ခ)	၂(ဂ)	၂(ဃ)	၂(င)	၂(စ)	၂(ဆ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)	၂(ဇ)

ရှင်းလင်းချက်။ စာတိုင် ၅(ဆ) = စာတိုင် ၅(ခ) + စာတိုင် ၅(ဃ) + စာတိုင် ၅(စ) + စာတိုင် ၅(ဆ)
စာတိုင် ၆ = စာတိုင် ၄(စ) + ၅(ဆ)

နစ်နာကြေး နှင့် လျော်ကြေး ပေးဆောင်ရန် သင့်ငွေစုစုပေါင်း ကျပ် (/-)
စာတိုင်.....
တွက်ချက်သူ စိစစ်သူ ထပ်မံစိစစ်သူ
ဦးစီး/အတွင်းရေးမှူး၊ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊ တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊ ဥက္ကဋ္ဌ/အတွင်းရေးမှူး၊ ဥက္ကဋ္ဌ/အတွင်းရေးမှူး၊ အတည်ပြုသူ
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊ ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊ တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊ ဥက္ကဋ္ဌ/အတွင်းရေးမှူး၊ ဥက္ကဋ္ဌ/အတွင်းရေးမှူး၊ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊ အတည်ပြုသူ

ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့/တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ်
ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
အခြားသီးနှံပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်းအတွက် ခွင့်ပြုမိန့်

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ- ၂၈ ဖြင့် အပ်နှင်းထားသော တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်
ကို သုံးစွဲလျက် ----- တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ----- ခရိုင်၊
----- မြို့နယ်၊ ----- ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု၊ ----- ကျေးရွာနေ
လမ်း ----- စာ သား/သမီး ဦး/ဒေါ်/အဖွဲ့အစည်း ----- ကျေးရွာနေ
နိုင်ငံသား/အမျိုးသား စိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ----- အား အခြားသီးနှံ
ပြောင်းလဲ စိုက်ပျိုးခွင့်ပြုလိုက်သည်။

စိုက်ပျိုးခွင့်ပြုသည့် သီးနှံအကြောင်းအရာ
တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ ----- ခရိုင်၊ ----- မြို့နယ်

စဉ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်းအမှတ် နှင့် အမည်	ဦးပိုင်/ လုပ်ကွက် အမှတ်	မြေ မျိုး	ခွင့်ပြုသည့်			မှတ် ချက်
					သီးနှံ	ဧရိယာ		
						ဧက	ဒဿမ	
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉

သက်သေခံမြေပုံ ပူးတွဲထားသည်။



စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊

(-----)
အတွင်းရေးမှူး၊
ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့/
တိုင်းဒေသကြီးသို့မဟုတ်ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၊
----- မြို့။

လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုခွင့် လျှောက်လွှာ

သို့

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
-----မြို့။

ရက်စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ()ရက်

- ၁။ လျှောက်ထားသူအမည် -----
- ၂။ အဘအမည် -----
- ၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသား စိစစ်ရေးကတ်အမှတ် -----
- ၄။ အလုပ်အကိုင် -----
- ၅။ အမြဲနေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ -----
- ၆။ လျှောက်ထားသည့်မြေ၏အကြောင်းအရာများ -----
 - (က) ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု -----
 - (ခ) ကွင်းအမှတ်/အမည် -----
 - (ဂ) ဦးပိုင်အမှတ် -----
 - (ဃ) မြေမျိုး -----
 - (င) မူလဧရိယာ(ဧက) -----
 - (စ) လျှောက်ထားသည့်ဧရိယာ(ဧက) -----
 - (ဆ) အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုလိုသည့်နည်းလမ်း -----
- ၇။ လျှောက်ထားသည့်မြေအသုံးပြုထားမှုအခြေအနေ -----
- ၈။ **မှတ်ချက်။** မမှန်မကန် လိမ်လည်လျှောက်ထားခြင်းဖြစ် ပါက တည်ဆဲဥပဒေ အရ အရေးယူခြင်း ခံရမည်ဖြစ်ကြောင်း သိရှိပါသည်။

လက်မှတ် -----
အမည် -----
(လျှောက်ထားသူ)

* လျှောက်ထားမှုအတွက် သက်သေခံမြေပုံ (၂) ပုံ ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
လယ်မြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့်

-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ -----ခရိုင်၊ -----မြို့နယ်၊
-----ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု နှင့် -----၏ သား/သမီး ဦး/ခေါ်/
အဖွဲ့အစည်း -----၊ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် -----
အား လယ်ယာမြေဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၉ နှင့် ၃၀ တို့အရ အောက်ဖော်ပြပါ လယ်မြေကို
သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုခွင့်ပြု
လိုက်သည်။

အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်ပြုသည့် လယ်မြေအကြောင်းအရာ
-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ -----ခရိုင်၊ -----မြို့နယ်

စဉ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်း/ အကွက် အမှတ်နှင့် အမည်	ဦးပိုင် အမှတ်	မြေမျိုး	ခွင့်ပြုသည့် ဧရိယာ		ခွင့်ပြုသည့် နည်းလမ်း	မှတ် ချက်
					ဧက	ဒသမ		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉

သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။
ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ (- -)ရက်နေ့ အစည်း အဝေး
အမှတ်စဉ် (/)ဆုံးဖြတ်ချက်အမှတ်.....အရ လက်မှတ်ရေးထိုး
ထုတ်ပေးခြင်းဖြစ်သည်။



စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊

(-----)
အတွင်းရေးမှူး
ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
နေပြည်တော်

တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
လယ်မြေမှတစ်ပါး လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့်

-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊-----ခရိုင်၊-----မြို့နယ်၊
-----ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုနေ ဦး-----၏ သား/သမီး ဦး/ဒေါ်/
အဖွဲ့အစည်း -----၊ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်-----
အား လယ်ယာမြေဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၉ နှင့် ၃၀ တို့အရ အောက်ဖော်ပြပါ လယ်မြေမှတစ်ပါး
လယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အခြားနည်းဖြင့်
အသုံးပြုခွင့်ပြုလိုက်သည်။

အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်ပြုသည့် လယ်မြေမှတစ်ပါးလယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ
-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊-----ခရိုင်၊-----မြို့နယ်

စဉ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်း/ အကွက် အမှတ်နှင့် အမည်	ဦးပိုင် အမှတ်	မြေမျိုး	ခွင့်ပြုသည့် ဧရိယာ		ခွင့်ပြုသည့် နည်းလမ်း	မှတ် ချက်
					ဧက	ဒဿမ		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉

သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။

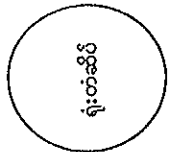
တိုင်းဒေသကြီးသို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ (- -) ရက်နေ့
အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (/) ဆုံးဖြတ်ချက်အမှတ်.....အရ လက်မှတ်
ရေးထိုး ထုတ်ပေးခြင်းဖြစ်သည်။



စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ။

(-----)
အတွင်းရေးမှူး
တိုင်းဒေသကြီးသို့မဟုတ်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
-----မြို့။

-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်လယ်ယာမြေစိစစ်ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုပြီးကိစ္စရပ်အပေါ် စိစစ်တွေ့ရှိချက်အဖြေအနေ



စဉ်	ခွင့်ပြုမိန့်ရသူ/ အဖွဲ့အစည်း နေရပ်လိပ်စာ	ခွင့်ပြုသည့်		ခရိုင်/ မြို့နယ်	ခွင့်ပြုထားသည့်မြေ				လုပ်ငန်းအမျိုးအစားအလိုက် အခြားနည်းအသုံးပြုပြီးစီးမှုအခြေအနေ စိစစ်တွေ့ရှိချက်
		ရက်စွဲ၊ စာအမှတ်	လုပ်ငန်း အမျိုးအစား		ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်း အမှတ်	မြေမျိုး (ဧက)	ဧရိယာ	
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉	၁၀

ဥက္ကဋ္ဌ/ အတွင်းရေးမှူး
တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် လယ်ယာမြေစိစစ်ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်
ဤပုံစံအား နောက်ဆုံးအခြေအနေနှင့်ကိုက်ညီစွာပြုမူပြီး ဘဏ္ဍာရေးနှစ် (၆) လ တစ်ကြိမ် ဗဟိုလယ်ယာမြေစိစစ်ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ စိစစ်ပေးပို့တင်ပြရမည်။
ဗဟိုလယ်ယာမြေစိစစ်ခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့အနေဖြင့် ပြည်ထောင်စုချုပ်စာရင်းအား ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့သို့ (၆) လ တစ်ကြိမ် အစီရင်ခံတင်ပြရမည်။
တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်အလိုက် ခရိုင်၊ မြို့နယ် အစီအစဉ်အတိုင်း ပြုစုတင်ပြရမည်။



၄၁/၁၅/လယ်/ဆည်ဝန်ကြီးဌာန/၂၅၀၀ အုပ်/ ၆၀ တိုင်လစ်သို့။

ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စုအလိုက် မြေကဏ္ဍန်းမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်း

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစိမ့်ခန်းခဲ့မှုအဖွဲ့

စဉ်	လုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ				လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်မြေကဏ္ဍန်းမြေ				မှတ်ချက်	
	အမည်	အဘအမည်	နိုင်ငံသား/ အမျိုးသား စိစစ်ရေး ကတ်အမှတ်	နေရပ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု/ ကျေးရွာ	ကွင်း/အထွက် အမှတ်	ဦးပိုင်/ လုပ်ကွက် အမှတ်	ဧရိယာ		
								ဧက		ဒသမ
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉	၁၀	၁၁

မှတ်ချက်။ မြေကဏ္ဍန်းများကို ဒေသအမည်များရှိပါက စာတိုင် ၁၁ တွင် ဖော်ပြရန်ဖြစ်သည်။

ရေးသွင်းသူ
မြေတိုင်း-၄

စိစစ်သူ
လက်ထောက်ဦးစီးမှူး

အတည်ပြုသူ
အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစိမ့်ခန်းခဲ့မှုအဖွဲ့